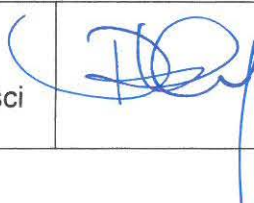


PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ART-PROGRESS	ART.-PROGRESS DOROTA KLIMOROWSKA 65 –386 Zielona Góra ul. Budowlana 4 NIP 973-045-68-00 tel. +48 607 635 659, e-mail: d.klimorowska@wp.pl	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA ARCHITEKTURA TECZKA I	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ZADANIE 2 : DOSTOSOWANIE TOALETY DLA POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI	
ADRES OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:	Ul Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 67 – 100 Nowa Sól	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNKI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ : KATEGORIA XII	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	Jednostka Ewidencyjna 080401_1 Miasto Nowa Sól	
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO	080401_1.0003 Nowa Sól	
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	357/22	
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól – Miasto, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 67 – 100 Nowa Sól	
OPRACOWUJĄCY:	NR UPRAWNIENÍ, SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA BUDYNKU:	mgr inż. arch. Dorota Klimorowska UPR. BUD. LOIA/35/2010, LU0151 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
DATA OPRACOWANIA:	Styczeń 2026 r.	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Ja wyżej podpisana, oświadczam że niniejszy projekt wykonawczy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość dokumentacji projektowej jest projektem wykonawczym do realizacji robót i postępowania przetargowego. Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Dokumentację projektową należy rozpatrywać całościowo, opis techniczny, część rysunkowa, przedmiar robót, STWiOR oraz projekty branżowe są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się i stanowią podstawę realizacji robót.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

TECZKA I - ARCHITEKTURA		str. 2 - 39
1.	Zawartość opracowania	str. 2
2.	Opis techniczny do projektu	str. 3 - 30
3.	Projekt toalety – inwentaryzacja - stan istniejący, Skala 1:50	str. 31 - A1
4.	Projekt toalety - rzut + widoki ścian – układ pomieszczenia, Skala 1:50	str. 32 - A2
5.	Projekt toalety – rozmieszczenie elementów wnętrza na rzucie, skala 1:50	str. 33 - A3
6.	Projekt toalety - rzut + widoki ścian – kolorystyka, Skala 1:50	str. 34 - A4
7.	Projekt toalety, Rzut, Rozmieszczenie elementów wnętrza Skala 1:25	str. 35 - A5
8.	Projekt toalety, Rzut, Skala 1:25	str. 36 - A6
9.	Projekt toalety, Widok ściany C, Skala 1:25	str. 37 - A7
10.	Projekt toalety, Widok ściany A, Skala 1:25	str. 38 - A8
11.	Projekt toalety, Widok ściany B, Widok ściany B, Skala 1:25	str. 39 - A9
TECZKA II – INSTALACJE SANITARNE		str. 2 - 7
1.	Zawartość opracowania	str. 2
2.	Opis techniczny do projektu	str. 3 - 5
3.	Instalacje wod.-kan., Skala 1:25	str. 6 - S1
4.	Instalacje C.O. I Wentylacji, Skala 1:25	str. 7 - S2
TECZKA III – INSTALACJA ELEKTRYCZNA		str. 2 - 10
1.	Zawartość opracowania, Skala 1:25	str. 2
2.	Opis techniczny do projektu, Skala 1:25	str. 3 - 7
3.	Rzut pomieszczenia – instalacje elektryczne, Skala 1:25	str. 8 - E1
4.	Schemat ideowy rozbudowy istniejącej rozdzielnic parteru, Skala 1:50	str. 9 - E2
5.	Schemat ideowy połączeń systemu przyzywania, Skala 1:50	str. 10 - E3

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU
wykonawczego

1.
PRZEDMIOT
INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącej toalety pracowników ze zmianą dostępności dla osób niepełnosprawnych, oraz fragment korytarza, który w tej chwili pełni funkcję przedsionka dla toalety i biura wydzielonego z korytarza głównego. Pomieszczenia znajdują się na parterze w budynku Urzędu Miasta w Nowej Soli przy ulicy Piłsudskiego 12. Głównym założeniem jest przede wszystkim dostosowanie toalety do korzystania przez osoby niepełnosprawne i w ramach tego dostosowania również zostanie zaanektowana części korytarza sąsiadującego z istniejącą toaletą. Remont wykonany będzie wg projektów wykonawczego. Zawartość dokumentacji projektowej jest projektem wykonawczym do realizacji robót i postępowania przetargowego.

2.
ISTNIEJĄCY STAN
POMIESZCZENIA

Pomieszczenie 1 – Istniejąca toaleta

W pomieszczeniu 1 w którym planuje się przeprowadzenie remontu znajdują się obecnie toaleta i umywalka wraz z wyposażeniem. Parametry wielkościowe i układ istniejącej toalety oraz armatura nie są przystosowane do korzystania dla osób niepełnosprawnych. Do istniejącej umywalki jest ograniczony dostęp wózka inwalidzkiego, brakuje podchwytów przy umywalce jak i przy misce ustępowej, drzwi z toalety na zewnątrz nie mają szerokość drzwi dla osób niepełnosprawnych. Pomieszczenie aby dostosować do korzystania przez osoby niepełnosprawne należy wydłużyć i zmienić układ armatury.

- Ściany wewnętrzne obłożone płytkami – do wymiany
- Posadzka – płytka ceramiczna zwykła bez parametrów antypoślizgowych – w całości do wymiany
- Stolarka drzwiowa – do demontażu
- Armatura – w całości do wymiany
- Sufity – do odnowienia i pomalowania
- Istniejące instalacje oraz projektowane wg opracowania części sanitarna i elektryczna.

Pomieszczenie 2 -

Pomieszczenie 2 w którym planuje się przeprowadzenie remontu jest to część korytarza z którego jest wejście do toalety i do pomieszczenia biurowego.

- Ściany wewnętrzne obłożone tynkiem natryskowym –
- Posadzka – płytka ceramiczna zwykła bez parametrów antypoślizgowych – do wymiany
- Stolarka drzwiowa – do demontażu
- Sufity – do odnowienia i pomalowania
- po demontażu drzwi do pomieszczenia biurowego –zamurowanie otworu
- biegną rury centralnego ogrzewania – częściowo bez zmian – wg zakresu w opracowaniu części sanitarna.
- Istniejąca ściana między przedsionkiem, a toaletą w całości do wyburzenia.

3. PARAMETRY TECHNICZNE

POMIESZCZENIE 1 – TOALETA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Powierzchnia toalety	4.46 m ²
Wysokość toalety (m), po obniżeniu sufitu – na gotowo	3,00 m
Długość i szerokość toalety (m) – na gotowo	2,49, x 1,79 m
Kubatura toalety	13,37 m ³
POMIESZCZENIE 2 – PRZEDSIONEK	
Powierzchnia	1.09 m ²
Wysokość (m) – na gotowo	2,20 – 2,10 m
Długość i szerokość (m) – na gotowo	0,90 x 1,21 m
Kubatura	2,34 m ³

4. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

4.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Zakres obejmuje demontaż i usunięcie istniejących elementów:

1. Ściany i otwory
 - Wyburzenie istniejącej ściany działowej
 - Demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
 - Demontaż drzwi do pomieszczenia biura wraz z ościeżnicą
2. Instalacje sanitarne
 - Demontaż istniejącej armatury sanitarnej (umywalka, miska ustępowa, baterie, zawory)
 - Demontaż podejść wodno-kanalizacyjnych (w zakresie przebudowy zgodnie z częścią sanitarną)
3. Instalacje elektryczne
 - Demontaż istniejącego osprzętu elektrycznego (gniazda, włączniki, oprawy)
 - Demontaż fragmentów instalacji elektrycznej przeznaczonych do wymiany - wg części elektrycznej
4. Wykończenia
 - Skucie istniejących okładzin ściennych
 - Demontaż posadzek – demontaż płytki w korytarzu zgodnie z określoną na rysunkach granicą – OP (rys. A-3, A-4)
 - Usunięcie tynków w miejscach przewidzianych do remontu
5. Wywóz i utylizacja
 - Wywóz gruzu i odpadów budowlanych
 - Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami

4.2. ROBOTY BUDOWLANE (KONSTRUKCYJNO-MONTAŻOWE)

1. Ściany i zabudowy
 - Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego płytą gips.-kart.
 - Wykonanie nowej ściany działowej z płyt gipsowo-kartonowych:
 - konstrukcja stalowa
 - wypełnienie - wełna mineralna
 - poszycie (1 warstw płyt)
 - odporność na wilgoć (płyty GK zielone)

2. Stolarka drzwiowa

- Montaż nowych drzwi:
 - drzwi dostosowane do osób niepełnosprawnych (szerokość min. 90 cm światła przejścia)
 - montaż ościeżnicy
 - osadzenie skrzydła drzwiowego
 - montaż okuć (klamki, zamki, uchwyty)

3. Instalacja wodno-kanalizacyjna

- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej: wg części instalacje sanitarne
 - wykonanie nowych podejść do urządzeń sanitarnych
 - podłączenie do istniejącej instalacji
 - montaż zaworów odcinających
- Próby szczelności instalacji

4. Instalacja elektryczna : wg części instalacja elektryczna

- Wymiana instalacji elektrycznej:
 - wykonanie nowych obwodów
 - prowadzenie przewodów (w bruzdach / zabudowie)
 - przygotowanie punktów pod oświetlenie i osprzęt
- Montaż puszek instalacyjnych

4.3 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

1. Posadzki

- Wykonanie warstw podposadzkowych (w razie potrzeby)
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej
- Ułożenie okładzin podłogowych - płytki antypoślizgowe :
 - klasa antypoślizgowości R10
- Fugowanie i wykończenie

2. Ściany

- Wykonanie gładzi
- Wykonanie hydroizolacji w strefach mokrych
- Ułożenie okładzin ściennych - płytki ceramiczne:
 - na pełną wysokość 3,0 m – wg rysunku graficznego A-4
- Malowanie pozostałych powierzchni

3. Sufity

- Wykonanie sufitu - podwieszanego GK
- Malowanie sufitu

4. Montaż wyposażenia sanitarnego

- Montaż armatury:
 - miska ustępowa - dla osób niepełnosprawnych
 - umywalka dostosowana - dla osób niepełnosprawnych
 - baterie - dla osób niepełnosprawnych
- Montaż uchwytów i poręczy dla osób niepełnosprawnych
- Montaż akcesoriów: dozownika na mydło, pojemnika na ręczniki jednorazowe, lustro, szczotka wc, przewijak dla dzieci, kosz na odpady.

5. Osprzęt elektryczny

- Montaż gniazd, włączników
- Montaż opraw oświetleniowych
- Próby i pomiary instalacji

5.1. DEMONTAŻ WYPOSAŻENIA I ELEMENTÓW ISTNIEJĄCYCH

Zakres robót obejmuje kompleksowy demontaż istniejącego wyposażenia, instalacji oraz wykończenia w pomieszczeniach objętych opracowaniem.

1. Demontaż wyposażenia sanitarnego

Demontaż obejmuje:

- miskę ustępową wraz z osprzętem i elementami mocującymi,
- umywalkę wraz z baterią i syfonem,
- grzejnik wraz z zaworami i podejściami.

Zakres demontażu obejmuje:

- odłączenie urządzeń od instalacji,
- demontaż mechaniczny,
- zabezpieczenie lub zaślepienie instalacji,
- wyniesienie z pomieszczenia.

2. Demontaż stolarki drzwiowej

- demontaż skrzydeł drzwiowych,
- demontaż ościeżnic,
- usunięcie elementów montażowych.

Zakres obejmuje:

- pełny demontaż bez odzysku,
- przygotowanie otworów do dalszych robót.

3. Demontaż instalacji wodno-kanalizacyjnej

Demontaż obejmuje:

- podejścia do miski ustępowej,
- podejścia do umywalki,
- elementy instalacji kolidujące z projektowanym układem.

Zakres obejmuje:

- rozłączenie instalacji,
- demontaż przewodów w zakresie niezbędnym do przebudowy,
- zaślepienie istniejących instalacji.

4. Demontaż instalacji elektrycznej

Demontaż obejmuje:

- oprawy oświetleniowe,
- gniazda wtykowe,
- wyłączniki,
- puszki instalacyjne,
- przewody instalacyjne w zakresie objętym przebudową.

Zakres obejmuje:

- odłączenie instalacji od zasilania,
- demontaż elementów,
- przygotowanie do wykonania nowej instalacji.

5. Demontaż obudów i zabudów

- demontaż istniejących obudów instalacyjnych,
- demontaż zabudów z innych materiałów.

6. Usunięcie okładzin i warstw wykończeniowych

Zakres robót obejmuje:

- skucie okładzin ceramicznych ściennych,
- skucie okładzin ceramicznych podłogowych,
- usunięcie warstw klejowych i wyrównawczych,
- usunięcie tynków w zakresie niezbędnym do wykonania nowych warstw.

7. Roboty towarzyszące

Zakres obejmuje:

- wyniesienie materiałów z rozbiórki,
- załadunek, transport i wywóz odpadów,
- utylizację odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- uporządkowanie terenu robót.

8. UWAGI DO ZAKRESU DEMONTAŻU

- Demontaż należy wykonać w sposób niepowodujący uszkodzeń elementów konstrukcyjnych budynku.
- Zakres demontażu obejmuje całość elementów kolidujących z projektowanym układem funkcjonalnym pomieszczeń.
- Wszystkie instalacje należy odpowiednio zabezpieczyć przed ponownym podłączeniem.
- W przypadku elementów nieujętych w dokumentacji, a kolidujących z realizacją robót, należy je uwzględnić w zakresie robót.
- Materiały z rozbiórki traktować jako odpady.

5.2. PRZEKUCIA I BRUZDY INSTALACYJNE

Należy wykonać:

- przekucia w ścianach pod prowadzenie instalacji wodno–kanalizacyjnej dla:
 - miski ustępowej,
 - umywalki,
- bruzdy w ścianach pod prowadzenie nowej instalacji elektrycznej.

Wymagania wykonawcze:

- przekucia i bruzdy należy wykonywać w sposób kontrolowany, z użyciem narzędzi mechanicznych ograniczających drgania,
- zabrania się wykonywania bruzd w elementach konstrukcyjnych bez zgody projektanta,
- szerokość i głębokość bruzd dostosować do średnic przewodów oraz warstw wykończeniowych,
- po wykonaniu instalacji bruzdy należy wypełnić zaprawą i przygotować pod wykończenie.

5.3 ŚCIANY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

1. Zakres rozbiórek

Do rozbiórki przewiduje się:

- istniejącą ścianę działową kolidującą z projektowanym układem funkcjonalnym,
- fragmenty ścian w miejscach nowych otworów instalacyjnych i drzwiowych.
- Parametry ściana działowa o grubości: ok. 17 cm

5.4. ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW ISTNIEJĄCYCH

1. Ściany pozostające

- ściany nieobjęte rozbiórką należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym,
- w miejscach styku robót rozbiórkowych z istniejącą strukturą należy stosować nacięcia kontrolne,
- ewentualne uszkodzenia należy naprawić i doprowadzić do stanu umożliwiającego wykonanie warstw wykończeniowych.

2. Posadzki

- posadzki w strefach nieobjętych wymianą należy zabezpieczyć (np. płytami ochronnymi),
- w trakcie robót rozbiórkowych i transportu materiałów należy ograniczyć ich uszkodzenie,

w przypadku uszkodzeń wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy.

3. Instalacje czynne

- wszystkie istniejące instalacje pozostające w użytkowaniu należy:
 - zlokalizować przed rozpoczęciem robót,
 - zabezpieczyć przed uszkodzeniem,
 - oznakować,
- prace w pobliżu instalacji czynnych prowadzić ręcznie,
- w przypadku konieczności czasowego wyłączenia instalacji należy uzgodnić to z użytkownikiem obiektu,
- uszkodzenia instalacji wykonawca usuwa na własny koszt.

4. WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT

- roboty rozbiórkowe prowadzić etapowo, w sposób zapewniający stateczność elementów budynku,
- zabrania się jednoczesnego usuwania elementów mogących wpłynąć na bezpieczeństwo konstrukcji,
- teren robót należy zabezpieczyć i oznakować,
- należy stosować środki ograniczające zapylenie i hałas.
- wszystkie wymiary i grubości należy potwierdzić na etapie realizacji,
- zakres robót obejmuje również elementy nieujęte wprost w dokumentacji, a niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji,
- roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

5.5 WYRÓWNANIE ŚCIAN I SUFITÓW

1. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Prace wykończeniowe należy wykonywać po:

- zakończeniu robót instalacyjnych,
- zamurowaniu oraz wypełnieniu bruzd instalacyjnych zaprawą,
- zaślepieniu wszystkich przebiegów w ścianach i stropach zaprawą cementową lub poprzez zamurowanie.

Ściany po usunięciu okładzin ceramicznych należy:

- oczyścić mechanicznie z pozostałości klejów i zapraw,
- odkurzyć i zagruntować preparatem gruntującym odpowiednim do podłoża mineralnego.

2. NAPRAWA I WZMOCNIENIE PODŁOŻA

W przypadku występowania:

- spękań,
- rys,
- lokalnych ubytków,

należy wykonać:

- wzmocnienie miejsc spękań taśmą z siatki z włókna szklanego,
- zatopienie siatki w zaprawie klejowej (np. cementowej klejowej do systemów ociepleń lub kleju do płytek).

Minimalna szerokość wzmocnienia: min. 20 cm (po 10 cm na każdą stronę rysy).

3. WYRÓWNANIE ŚCIAN

3.1. Ściany pod okładziny ceramiczne (glazura)

- wyrównanie powierzchni zaprawą cementową lub cementowo-wapienną,
- grubość warstwy wyrównawczej:
 - średnio 5–15 mm,
 - lokalnie do 20 mm (w przypadku większych nierówności),
- powierzchnię należy zatrzeć „na ostro” (bez wygładzania), zapewniając odpowiednią przyczepność dla kleju.

Standard równości:

- odchylenie od płaszczyzny: max **2 mm na długości łaty 2,0 m**,
- odchylenie pionu: max **2 mm / 1 m, nie więcej niż 4 mm na wysokość pomieszczenia**.

3.2. Ściany przeznaczone do malowania

- wykonanie warstwy wyrównawczej (tynk cementowo-wapienny lub masa szpachlowa),
- grubość warstw:
 - tynk: **10–15 mm** (jeżeli wymagany),
 - gładź gipsowa: **2–3 mm (2 warstwy)**,
- szlifowanie powierzchni do uzyskania jednolitej struktury.

Standard równości:

- zgodnie z kategorią **Q3 (standard pod malowanie)**,
- odchylenie od płaszczyzny: max **2 mm / 2 m**,
- brak widocznych rys, ubytków i nierówności w świetle rozproszonym.

4. WYRÓWNANIE I WYKOŃCZENIE SUFITÓW

1. Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych

- wykonanie sufitu na ruszcie stalowym systemowym,
- zastosowanie płyt g-k (w pomieszczeniach wilgotnych – płyty impregnowane),
- spoinowanie połączeń płyt z użyciem taśmy zbrojącej.

2. Szpachlowanie i wykończenie

- wykonanie warstwy szpachlowej gipsowej:
 - grubość: **1–3 mm (2 warstwy)**,
- szlifowanie powierzchni.

Standard wykończenia:

- minimum **Q3 (pod malowanie)**,
- odchylenie od płaszczyzny: max **2 mm / 2 m**,
- powierzchnia jednolita, bez widocznych łączeń i śladów obróbki.

5. WYMAGANIA MATERIAŁOWE

- zaprawy wyrównawcze: cementowe lub cementowo-wapienne klasy min. **M5**,
- kleje: cementowe, elastyczne (min. C2),
- masy szpachlowe: gipsowe lub polimerowe dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach sanitarnych,
- grunty: odpowiednie do chłonności podłoża.

6. WYMAGANIA WYKONAWCZE

- wszystkie warstwy należy wykonywać zgodnie z technologią producenta materiałów,
- należy zachować przerwy technologiczne,
- podłoże musi być:
 - nośne,
 - czyste,
 - suche,
 - wolne od pyłu i tłuszczu,
- wilgotność podłoża powinna odpowiadać wymaganiom dla danego materiału wykończeniowego.
- przed rozpoczęciem robót należy zweryfikować stan podłoża w pomieszczeniach remontowanych,
- wszystkie odchyłki przekraczające dopuszczalne wartości należy skorygować przed wykonaniem okładzin,
- roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, w tym warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

5.6 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA – POSADZKI

1. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Po zakończeniu robót rozbiórkowych oraz instalacyjnych należy:

- oczyścić podłoże z resztek zapraw, klejów i zanieczyszczeń,
- usunąć luźne fragmenty podłoża,
- zagruntować powierzchnię preparatem odpowiednim do chłonności podłoża.

Podłoże należy wyrównać:

- zaprawą cementową wyrównawczą lub
- masą samopoziomującą.

Grubość warstw wyrównawczych:

- zaprawa cementowa: **10–30 mm**,
- masa samopoziomująca: **3–10 mm**.

Wymagania:

- podłoże równe, nośne, bez rys i spękań,
- odchylenie od płaszczyzny: max **2 mm na długości 2,0 m**.

2. UKŁAD WARSTW POSADZKI

Projektuje się następujący układ warstw (od dołu):

1. istniejąca konstrukcja stropu / podłoża betonowego,
2. warstwa wyrównawcza (zaprawa cementowa lub masa samopoziomująca),
3. warstwa izolacji przeciwwilgociowej,
4. warstwa klejowa,
5. okładzina z płytek ceramicznych,
6. cokoły przyścienne tylko na ścianach przeznaczonych do malowania

3. IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

3.1. Rodzaj izolacji

Należy wykonać izolację przeciwwilgociową w systemie:

- folii w płynie (min. 2 warstwy)

3.2. Sposób wykonania

- izolację wykonać na całej powierzchni posadzki,
- wykonać wywinicie izolacji na ściany na wysokość min. **10–15 cm**,
- w narożach zastosować taśmy uszczelniające systemowe,
- miejsca przejść instalacyjnych uszczelnić mankietami systemowymi.

Grubość powłoki (folia w płynie):

- min. **1,0–1,5 mm po wyschnięciu**.

4. OKŁADZINA POSADZKI

4.1. Płytki

- płytki ceramiczne gresowe,
- antypoślizgowość: min. **R10 (zalecane R11)**,
- nasiąkliwość: $\leq 0,5\%$.

4.2. Klejenie

- klej cementowy elastyczny klasy min. **C2TE**,
- grubość warstwy kleju: **3–5 mm**,
- metoda kombinowana (klej na podłoże i płytkę) dla większych formatów.

4.3. Spoiny

- szerokość fug: **2–5 mm**,
- fuga elastyczna, wodoodporna, odporna na zabrudzenia.

5. COKOŁY PRZYŚCIENNE

- wykonać cokoły z płytek podłogowych lub systemowych,
- wysokość cokołu: min. **10 cm (zalecane 10–15 cm)**,
- cokoły klejone na zaprawie klejowej,
- połączenie z posadzką i ścianą uszczelnić fugą lub silikonem sanitarnym.

6. DYLATACJE I POŁĄCZENIA

- zachować istniejące dylatacje konstrukcyjne,
- w progach drzwiowych wykonać dylatacje:
 - profil dylatacyjny lub szczelina wypełniona materiałem elastycznym,
- przy ścianach pozostawić szczelinę dylatacyjną ok. **5–10 mm**, wypełnioną elastycznym materiałem (np. silikon sanitarny).

7. WYKOŃCZENIE PRZY DRZWIACH

- posadzkę doprowadzić do krawędzi ościeżnicy,
- zastosować:
 - listwy progowe lub
 - profile wykończeniowe,
- zapewnić brak progów (zgodnie z wymaganiami dostępności),
- różnice poziomów nie mogą przekraczać **2 mm**.

8. WYMAGANIA JAKOŚCIOWE

- powierzchnia posadzki:
 - równa, bez uskoków i zapadnięć,
 - odchylenie od płaszczyzny: max **2 mm / 2 m**,
- spadki - zgodnie z projektem bez spadków,
- brak pustek pod płytkami (pełne podparcie),
- powierzchnia łatwa do utrzymania w czystości i odporna na wilgoć.
- wszystkie materiały systemowe należy stosować zgodnie z wytycznymi producenta,
- należy zachować ciągłość izolacji przeciwwilgociowej,
- roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

5.7 WYKOŃCZENIE POSADZEK

1. OKŁADZINA POSADZKI – PARAMETRY MATERIAŁOWE

Posadzki należy wykonać z:

- płytek gresowych, nieszkliwionych,
- o powierzchni antypoślizgowej,
- dopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach mokrych o intensywnym użytkowaniu (np. baseny, łazienki publiczne),
- format płytek: **80 × 80 cm**,
- kolorystyka: **antracytowa i biała**,
- układ kolorystyczny zgodnie z częścią rysunkową projektu.

2. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

- podłoże należy zagruntować preparatem zalecanym przez producenta systemu klejowego,
- podłoże musi być:
 - nośne,
 - suche,
 - równe,
 - wolne od zanieczyszczeń.

3. TECHNOLOGIA UKŁADANIA PŁYTEK

3.1. Klejenie

- płytki układać na zaprawie klejowej:
 - przeznaczonej do dużych formatów gresowych,
 - o podwyższonej elastyczności klasy **S1**,
 - przyczepność min. **1,0 MPa**,
- stosować metodę kombinowaną (klej na podłoże i na płytkę),
- grubość warstwy kleju: **4–8 mm**,
- zapewnić pełne podparcie płytki (min. 90–100% powierzchni).

3.2. Spoinowanie

- stosować fugę cementowo-epoksydową o podwyższonej odporności na wilgoć i zabrudzenia,
- szerokość spoin: **max. 2 mm**,
- kolorystyka fug: **biała i antracytowa**, zgodnie z projektem,
- spoiny wykonać jako pełne, szczelne, bez ubytków.

4. WYKOŃCZENIE NAROŻNIKÓW I KRAWĘDZI

4.1. Narożniki wewnętrzne

- połączenia ściana–posadzka wykonać jako dylatacyjne,
- wypełnić elastycznym uszczelniaczem (silikon sanitarny),
- zapewnić ciągłość izolacji przeciwwilgociowej.

4.2. Narożniki zewnętrzne i krawędzie

- stosować:
 - szlifowanie płytek pod kątem (tzw. „fazowanie”) – przy zachowaniu dokładności wykonania,
- krawędzie muszą być równe, bez wyszczerbień i uszkodzeń.

5. WYKOŃCZENIE PRZY ŚCIANACH – COKOŁY

- wykonać cokoły z płytek gresowych,
- wysokość cokołu: **10–15 cm**,
- dopuszcza się wykonanie cokołu z dociętych płytek podłogowych,
- połączenia:
 - z posadzką – fuga lub silikon,
 - ze ścianą – fuga,
- cokoły prowadzić ciągle na całym obwodzie pomieszczenia.

6. WYKOŃCZENIE PRZY DRZWIACH

- posadzkę doprowadzić do krawędzi ościeżnicy,
- zastosować profile przejściowe lub dylatacyjne,
- nie dopuszcza się progów utrudniających dostęp dla osób niepełnosprawnych,
- różnice poziomów: max **2 mm**.

7. CIĄGŁOŚĆ OKŁADZIN

- okładziny ściennie w pomieszczeniu toalety należy wykonać **na pełną wysokość pomieszczenia (do sufitu)**,
- należy zapewnić estetyczne i szczelne połączenie okładzin ściennych z posadzką,
- układ spoin ściennych i podłogowych należy skoordynować (zgodnie z projektem graficznym).

8. TOLERANCJE WYKONAWCZE

Dopuszczalne odchylenia:

- odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny:
max 2 mm na długości łaty 2,0 m,
- różnice wysokości między płytkami (tzw. klawiszowanie):
max 1 mm,
- odchylenie szerokości spoin:
±0,5 mm,
- odchylenie kierunku fug:
max 2 mm na długości 2,0 m,
- dopuszczalne odchylenie poziomu posadzki:
max 2 mm / pomieszczenie.

9. WYMAGANIA KOŃCOWE

- powierzchnia posadzki musi być:
 - antypoślizgowa,
 - odporna na wilgoć i środki czyszczące,
 - łatwa do utrzymania w czystości,
- nie dopuszcza się:
 - pustek pod płytkami,
 - pęknięć,
 - uszkodzeń krawędzi,
 - nierówności widocznych w świetle rozproszonym.
- wszystkie materiały należy stosować w systemie jednego producenta lub równoważnym,
- roboty należy wykonywać zgodnie z instrukcjami producentów oraz obowiązującymi normami,
- przed przystąpieniem do robót należy wykonać próbę ułożenia (tzw. układ próbny) i uzyskać akceptację inwestora.



Okładziny ściennie należy wykonać z płytek gresowych o wymiarach **80 × 80 cm**, w kolorystyce **białej i antracytowej**, zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Okładzinę należy wykonać na ścianie z urządzeniami sanitarnymi (miska ustępowa, umywalka, przewijak) do wysokości **290 cm**.

7. ZABUDOWY G/K **SUFITY PODWIESZANE I ZABUDOWA STELAŻA**

1. ZAKRES ROBÓT

Zakres obejmuje:

- wykonanie zabudowy stelaża pod miskę ustępową wiszącą,
- wykonanie nowo projektowanych ścian działowych w systemie g-k,
- likwidację istniejącego otworu drzwiowego (zamurowanie),
- wykonanie sufitów podwieszanych w pomieszczeniu toalety oraz w strefie wejściowej.

2. SYSTEM ZABUDOWY G-K

2.1. Konstrukcja

- konstrukcja z profili stalowych ocynkowanych systemowych (np. typu **UW/CW 50** dla ścian oraz **CD/UD 60** dla sufitów),
- profile mocowane do podłoża za pomocą kołków rozporowych,
- rozstaw mocowań:
 - profile przyściennne: co **max 80 cm**,
 - profile nośne: zgodnie z systemem (typowo co **40–60 cm**).

3. ŚCIANY I ZABUDOWY INSTALACYJNE

3.1. Nowe ściany działowe

- konstrukcja: profile CW/UW 50,
- rozstaw słupków: **co 60 cm**,
- poszycie:
 - podwójna warstwa płyt g-k po obu stronach (**2 × 12,5 mm**),
- całkowita grubość ściany: ok. **100–125 mm** (w zależności od systemu),
- wypełnienie: wełna mineralna (opcjonalnie – poprawa akustyki)

3.2. Zabudowa stelaża WC

- konstrukcja z profili stalowych systemowych,
- poszycie: podwójna warstwa płyt g-k wodoodpornych (**2 × 12,5 mm**),
- grubość zabudowy: dostosowana do stelaża, typowo **20-22 cm**, (wymiar na gotowo po obłożeniu płytką)
- zabudowę wykonać jako stabilną, zdolną przenieść obciążenia eksploatacyjne.

4. WZMOCNIENIA POD WYPOSAŻENIE

W miejscach montażu:

- poręczy dla osób niepełnosprawnych,
- przewijaka,
- umywalki,

należy wykonać wzmocnienia:

- zastosować wkładki wzmacniające (np. płyty OSB lub sklejka min. **18–22 mm**) montowane wewnątrz konstrukcji,
- wzmocnienia należy zamocować do profili konstrukcyjnych,
- zakres i lokalizację wzmocnień wykonać zgodnie z częścią graficzną projektu,
- zabudowa w strefie WC dodatkowo wzmocniona podwójną płytą g-k.

5. SUFITY PODWIESZANE

5.1. Parametry

- obniżenie sufitu: **ZGODNIE Z PROJEKTEM GRAFICZNYM – rys A-7,A-8,A-9**
 - toaleta: ok. **20 cm**,
 - strefa wejściowa: 15 cm (nad drzwiami) zabudowa od strony korytarza

5.2. Konstrukcja

- ruszt z profili CD/UD 60,
- rozstaw:
 - profile główne: co **90–100 cm**,
 - profile nośne: co **40–50 cm**,
- wieszaki:
 - rozstaw: co **max 90–100 cm**,
- mocowanie do stropu: kołki stalowe lub systemowe.

5.3. Poszycie

- płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne (typ H2),
- grubość: **12,5 mm**,

6. WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI

- narożniki zabezpieczyć profilami narożnymi,
- połączenia płyt:
 - wzmocnić taśmą zbrojącą,
- powierzchnię zaspachlować:
 - masa szpachlowa gipsowa,
- szlifowanie do uzyskania jednolitej powierzchni.

Standard wykończenia:

- minimum **Q3 (pod malowanie)**.

7. TOLERANCJE WYKONAWCZE

- odchylenie od pionu ścian:
max 2 mm / 1 m, nie więcej niż 4 mm na wysokość pomieszczenia,
- odchylenie sufitu od poziomu:
max 2 mm / 2 m,
- odchylenie płaszczyzny:
max 2 mm / 2 m.

8. WYMAGANIA WYKONAWCZE

- wszystkie elementy systemowe muszą pochodzić od jednego producenta lub być równoważne,
- konstrukcja musi zapewniać odpowiednią sztywność i nośność,
- montaż zgodnie z wytycznymi producenta systemu g-k,
- w pomieszczeniach wilgotnych stosować wyłącznie płyty impregnowane (H2).
- lokalizację zabudów, wzmocnień oraz urządzeń należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową,
- przed zamknięciem zabudowy należy dokonać odbioru instalacji oraz wzmocnień,
- wszystkie elementy należy wykonać w sposób zapewniający trwałość i bezpieczeństwo użytkowania

1. ZAKRES POWIERZCHNI MALOWANYCH

1.1. Sufity

Malowaniu podlegają:

- wszystkie sufity w pomieszczeniu toalety,
- sufity w przedsionku,

1.2. Ściany

Malowaniu podlegają:

- wszystkie powierzchnie ścian nieobjęte okładziną ceramiczną,
- w szczególności:
 - ściany w przedsionku (zgodnie z projektem),
 - fragmenty ścian w toalecie niepokryte płytkami.

Ściany w strefach mokrych oraz ściana z urządzeniami sanitarnymi – wykończone płytkami ceramicznymi do pełnej wysokości – **nie podlegają malowaniu**.

2. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

- podłoże powinno być:
 - suche, nośne, równe i oczyszczone,
- powierzchnie należy:
 - przeszlifować,
 - odpylić,
 - zagruntować preparatem odpowiednim do rodzaju farby.

3. MALOWANIE SUFITÓW

3.1. Rodzaj farby

- farba emulsyjna do wnętrz, matowa,
- o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych.

3.2. Wymagania techniczne

- zdolność krycia: min. **Klasa 2**,
- lepkość Brookfield: min. **6000**,
- zawartość części stałych: min. **46% wag.**,
- stopień bieli: min. **85%**.

3.3. Technologia wykonania

- gruntowanie: **1 warstwa**,
- malowanie:
 - **2 warstwy farby nawierzchniowej**,
- kolejne warstwy nakładać po wyschnięciu poprzednich.

4. MALOWANIE ŚCIAN

4.1. Rodzaj farby

- farba silikatowa, matowa,
- odporna na zmywanie i szorowanie.

4.2. Wymagania techniczne

- zdolność krycia: min. **Klasa 2**,
- odporność na szorowanie: min. **Klasa 2**,
- lepkość Brookfield: min. **6000**,
- zawartość części stałych: min. **55% wag.**,
- wykończenie: matowe.

4.3. Technologia wykonania

- gruntowanie: **1 warstwa preparatu gruntującego**,
- malowanie:
 - **2 warstwy farby nawierzchniowej**,
- malowanie wykonywać równomiernie, bez smug i zacieków.

5. WYMAGANIA JAKOŚCIOWE

- powierzchnie po malowaniu powinny być:
 - jednolite kolorystycznie,
 - bez prześwitów, smug i zacieków,
 - o równomiernej strukturze,
- nie dopuszcza się:
 - widocznych śladów łączeń,
 - różnic w połysku,
 - odspojień powłoki.

kolorystyka zgodnie z projektem aranżacji,
wszystkie materiały stosować zgodnie z zaleceniami producenta,
roboty prowadzić w odpowiednich warunkach temperaturowo-wilgotnościowych.

MONTAŻ URZĄDZEŃ SANITARNYCH WRAZ Z OSPRZĘTEM ^{9.}

- lokalizacja urządzeń zgodnie z częścią rysunkową projektu,
- montaż należy wykonać w sposób zapewniający dostępność dla osób niepełnosprawnych oraz zgodność z obowiązującymi przepisami,
- wszystkie elementy mocujące powinny zapewniać trwałość i bezpieczeństwo użytkowania.
- Wszystkie urządzenia sanitarne należy montować zgodnie z dokumentacją projektową oraz zaleceniami producenta,

1. UMYWALKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

1.1. Parametry

- umywalka: **55 × 55 cm**,
- bez przelewu,
- montowana na wspornikach ściennych,
- syfon - zastosować syfon umywalkowy: podtynkowy lub niskoprofilowy (płaski),
- kolorystyka osprzętu: czarna.

1.2. Wysokości montażowe

- wysokość górnej krawędzi umywalki: **80–85 cm od poziomu posadzki**,
- wolna przestrzeń pod umywalką:
 - min. **67 cm wysokości**,
 - min. **30 cm głębokości**,
- oś umywalki: zgodnie z projektem (z uwzględnieniem przestrzeni manewrowej).

1.3. Wymagania montażowe

- mocowanie do ściany wzmocnionej
- brak elementów utrudniających podjazd wózkiem,
- syfon zabezpieczony przed kontaktem (np. zabudowany lub izolowany).

2. MISKA USTĘPOWA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

2.1. Parametry

- miska ustępowa wisząca,
- montaż na stelażu podtynkowym,
- deska sedesowa,
- pochwyt (poręcz) w kolorze czarnym.

2.2. Wysokości montażowe

- wysokość siedziska (górna krawędź miski):
45–50 cm od poziomu posadzki,
- przycisk spłukujący:
 - wysokość: **90–110 cm od posadzki**.

2.3. Wymagania montażowe

- stelaż montowany do konstrukcji ściany i podłogi,
- zabudowa stelaża wzmocniona (podwójna płyta g-k),
- zapewnić dostęp serwisowy do stelaża (przez przycisk spłukujący).

3. PORĘCZE (UCHWYTY) DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

3.1. Parametry

- poręczę przy misce ustępowej:
 - jedna stała,
 - jedna uchylna
- kolor: czarny.

3.2. Wysokości montażowe

- wysokość górnej krawędzi poręczy: **75–85 cm od posadzki**,
- odległość od osi miski ustępowej:
 - zgodnie z projektem (typowo 30–40 cm).

3.3. Wymagania montażowe

- mocowanie do ściany wzmocnionej (wkładki konstrukcyjne),
- nośność dostosowana do użytkowania przez osoby niepełnosprawne (min. **1,0 kN**),
- montaż zgodnie z wytycznymi producenta.

4. WZMOCNIENIA KONSTRUKCYJNE

Wzmocnienia konstrukcyjne należy wykonać w miejscach montażu:

- miski ustępowej wiszącej (pośrednio – poprzez stelaż),
- umywalki dla osób niepełnosprawnych,
- poręczy i uchwytów,
- przewijaka,
- innych elementów wyposażenia mocowanych do ścian.

ściany murowane muszą posiadać odpowiednią nośność do przeniesienia obciążeń użytkowych, w przypadku ścian o niewystarczającej wytrzymałości (np. gazobeton, pustaki drażnione) należy zastosować wzmocnienia, wszystkie mocowania należy wykonać jako mechaniczne, przy użyciu systemowych łączników.

Mocowania bezpośrednie - W przypadku ścian pełnych (np. cegła pełna, beton):

- stosować:
 - kotwy stalowe,
 - śruby rozporowe,
 - kotwy chemiczne,
- głębokość zakotwienia dostosować do rodzaju podłoża (min. **8–12 cm**).

Mocowania w ścianach o obniżonej nośności - W przypadku ścian z:

- gazobetonu,
- pustaków ceramicznych,
- elementów drażnionych,

należy zastosować:

- kotwy chemiczne z tulejami siatkowymi,
- specjalistyczne kołki do podłoży drażnionych,
- systemowe rozwiązania producentów.

STELAŻ POD MISKĘ USTĘPOWĄ

- stelaż montować:
 - do posadzki (kotwy mechaniczne),
 - do ściany murowanej (kotwy systemowe),
- ściana powinna przenosić obciążenia poziome od użytkownika,
- minimalna nośność zestawu: zgodna z wymaganiami producenta (typowo **≥ 400 kg**).

WYMAGANIA NOŚNOŚCI

- poręczę i uchwyty:
 - nośność min. **1,0 kN**,
- umywalka:
 - nośność dostosowana do obciążenia użytkowego (min. **1,5 kN**),
- przewijak:
 - zgodnie z wytycznymi producenta.

WYMAGANIA WYKONAWCZE

- przed montażem należy zweryfikować rodzaj podłoża,
- wszystkie otwory pod kotwy wykonać zgodnie z technologią producenta,
- nie dopuszcza się stosowania przypadkowych elementów mocujących,
- elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie,
- montaż prowadzić z zachowaniem osi i poziomów zgodnie z dokumentacją.

lokalizację wzmocnień należy dostosować do części rysunkowej projektu, w przypadku wątpliwości co do nośności ściany należy przyjąć rozwiązania wzmacniające, wszystkie rozwiązania muszą zapewniać bezpieczne użytkowanie przez osoby niepełnosprawne.

10. WENTYLACJA

Projektowaną wentylację należy włączyć do istniejącego kanału wentylacyjnego obsługującego wcześniej to pomieszczenie, podłączenie wykonać przewodem wentylacyjnym, średnicę przewodu dobrać zgodnie z częścią sanitarną projektu, połączenia wykonać jako szczelne, przewody prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszanego.

STEROWANIE WENTYLACJĄ - Powiązanie z oświetleniem

- wentylator uruchamiany równocześnie z włączeniem oświetlenia w pomieszczeniu,
- zasilanie wentylatora sprzężone z obwodem oświetleniowym.
- wentylator wyposażony w układ czasowy (timer),
- czas pracy po wyłączeniu światła:
min. 5–15 minut (do regulacji),
- układ zapewnia przewietrzenie pomieszczenia po jego opuszczeniu.
- wentylacja powinna zapewniać:
 - skuteczne usuwanie wilgoci i zapachów,
 - odpowiednią wymianę powietrza zgodną z przepisami,
- minimalna intensywność wentylacji:
 - zgodnie z obowiązującymi normami dla toalet publicznych (**min. 50 m³/h lub więcej – wg projektu sanitarnego**),
- instalacja powinna pracować:
 - cicho i bez drgań,
 - w sposób ciągły w czasie użytkowania pomieszczenia,
 - z wydłużonym czasem pracy po opuszczeniu pomieszczenia.

Wszystkie rozwiązania należy wykonać zgodnie z częścią sanitarną i elektryczną projektu, parametry urządzeń i przewodów należy przyjąć zgodnie z obliczeniami branżowymi, instalacja musi spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm. Przed wykonaniem należy zweryfikować stan istniejącego kanału wentylacyjnego, w przypadku niewystarczającej wydajności należy przewidzieć rozwiązania alternatywne (np. wentylator o większej wydajności), instalację należy uruchomić i wyregulować po zakończeniu robót

11. WYPOSAŻENIE TOALETY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zdjęcia i rysunki załączone do projektu mają charakter poglądowy i nie stanowią wskazania konkretnego producenta, modelu ani rozwiązań materiałowych. Opis wyposażenia należy oprzeć na wymaganiach funkcjonalnych, technicznych i montażowych z dopuszczeniem równoważnych, zgodnie z zasadami zamówień publicznych. .

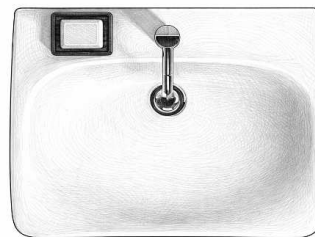
Dopuszcza się zastosowanie wyposażenia równoważnego, spełniającego wymagania funkcjonalne, techniczne, użytkowe określone w dokumentacji projektowej oraz obowiązujących przepisach

1. UMYWALKA

PARAMETRY URZĄDZENIA

Projektuje się montaż umywalki przystosowanej dla osób niepełnosprawnych o następujących parametrach:

- typ: umywalka podwieszana (ścienna),
- maksymalne wymiary: **55 × 55 cm**,
- kształt: ergonomiczny, umożliwiający podjazd wózkiem inwalidzkim,
- bez przelewu,
- z wyprofilowaną przednią krawędzią umożliwiającą podparcie łokci,
- materiał: ceramika sanitarna lub materiał równoważny o podwyższonej odporności na uszkodzenia,
- kolor: biały.
- wysokość górnej krawędzi umywalki: **h = 80 cm od poziomu posadzki**,
- oś umywalki: zgodnie z częścią rysunkową projektu,
- należy zapewnić dostęp do umywalki z pozycji siedzącej.
- pod umywalką należy zapewnić wolną przestrzeń: wysokość: min. **67 cm**, głębokość: min. **30 cm**,
- konstrukcja umywalki i jej montaż muszą umożliwiać: częściowy wjazd wózkiem inwalidzkim pod umywalkę, wygodne korzystanie z armatury, nie dopuszcza się elementów ograniczających przestrzeń manewrową.

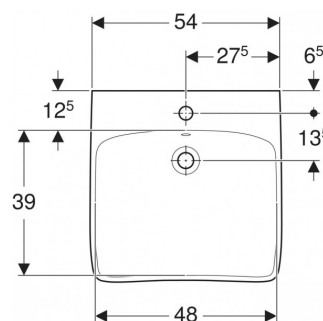
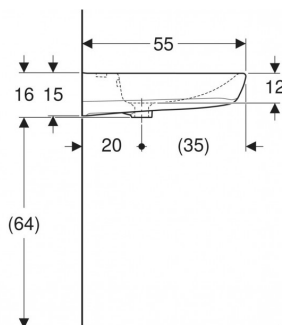
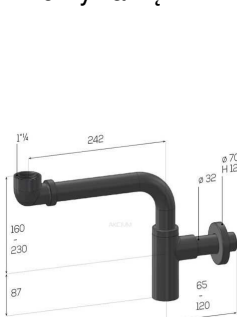


umywalka mocowana do ściany na wspornikach systemowych, mocowanie do ściany murowanej – za pomocą kotew mechanicznych lub chemicznych, mocowanie musi zapewniać nośność min. **1,5 kN**, montaż zgodnie z wytycznymi producenta.

podejścia instalacyjne prowadzone podtynkowo, odpływ dostosowany do montażu syfonu niskiego (płaskiego), zawory odcinające dostępne do obsługi i serwisu.

SYFON

- zastosować syfon umywalkowy: podtynkowy lub niskoprofilowy (płaski), zabezpieczony przed przypadkowym kontaktem użytkownika, kolor: **czarny**,
- syfon nie może ograniczać przestrzeni użytkowej pod umywalką.



2. PORĘCZ PRZY UMYWALCE

Projektuje się montaż poręczy wspomagających przy umywalce dla osób niepełnosprawnych, zapewniających stabilizację i bezpieczeństwo użytkownika. Poręczę należy montować po obu stronach umywalki, odległość osi poręczy od osi umywalki: 40–45 cm, układ symetryczny względem osi umywalki, lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową projektu. □ wysokość górnej krawędzi poręczy: 80–85 cm od poziomu posadzki, wysokość dostosować do wysokości umywalki (ok. 80 cm), zapewnić ergonomiczne użytkowanie z pozycji siedzącej.

- materiał: stal nierdzewna, stal malowana proszkowo lub materiał równoważny,
- powierzchnia: antypoślizgowa, łatwa do utrzymania w czystości,
- kolor: czarny,
- średnica uchwytu: ok. **30–40 mm**,
- konstrukcja: stała lub uchylna (zgodnie z projektem).

mocowanie do ściany:

- murowanej – kotwy mechaniczne lub chemiczne,



- minimalna nośność poręczy: $\geq 1,0 \text{ kN}$,
- montaż zgodnie z wytycznymi producenta,
- zachować odpowiednie odległości od ścian i urządzeń sanitarnych.
- poręcze muszą zapewniać:
 - stabilne podparcie użytkownika,
 - możliwość podciągnięcia i podparcia się,
 - nie mogą ograniczać dostępu do umywalki ani przestrzeni manewrowej.
 - dokładne położenie poręczy należy skoordynować z rozmieszczeniem urządzeń sanitarnych,
 - przed montażem należy zweryfikować wymiary w remontowanym pomieszczeniu,
 - wszystkie elementy należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami.

3. LUSTRO

Projektuje się montaż lustra uchylnego przystosowanego do użytkowania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich, umożliwiającego regulację kąta nachylenia.

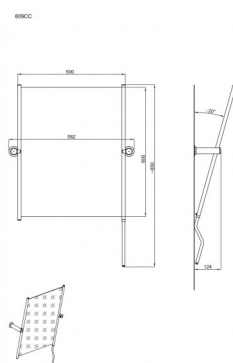
PARAMETRY LUSTRA

- typ: lustro uchylne, regulowane,
- konstrukcja: rama stalowa lub aluminiowa,
- powierzchnia lustra: odporna na wilgoć i korozję,
- mechanizm regulacji: umożliwiający zmianę kąta nachylenia przez użytkownika, z blokadą w wybranej pozycji,
- krawędzie zabezpieczone przed uszkodzeniem i skaleczeniem,
- wymiary: zgodne z projektem (zalecane min. **50 x 60 cm** lub większe).

WYSOKOŚĆ I USYTUOWANIE

- dolna krawędź lustra: ok. **95 cm od poziomu posadzki**,
- oś lustra: zgodnie z osią umywalki,
- montaż nad umywalką, w sposób umożliwiający użytkowanie z pozycji siedzącej.
- montaż do ściany: murowanej – przy użyciu kotew mechanicznych lub chemicznych,
- mocowanie musi zapewniać stabilność podczas regulacji kąta,
- mechanizm uchylny powinien działać płynnie i bez użycia dużej siły.
- lustro musi umożliwiać: regulację kąta nachylenia w zakresie min. **$\pm 15\text{--}20^\circ$** ,
- komfortowe użytkowanie przez osobę siedzącą,
- nie może kolidować z armaturą ani poręczami,
- musi być łatwe do utrzymania w czystości

- lokalizację i wysokość montażu należy skoordynować z częścią rysunkową projektu,
- przed montażem należy zweryfikować wymiary w remontowanym pomieszczeniu ,
- wszystkie elementy należy montować zgodnie z wytycznymi producenta oraz obowiązującymi przepisami.
- lustro wykonane ze szkła bezpiecznego lub z folią zabezpieczającą,
- brak ostrych krawędzi,
- stabilne zamocowanie eliminujące ryzyko odpadnięcia.

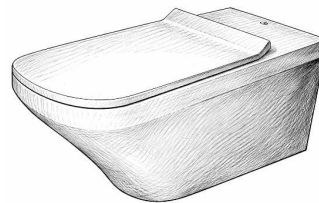


4. MISKA USTĘPOWA

PARAMETRY URZĄDZENIA

Projektuje się montaż miski ustępowej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych o następujących parametrach:

- typ: miska ustępowa wisząca,
- długość: **min. 70 cm**,
- wysokość siedziska (łącznie z deską): **48 cm od poziomu posadzki**,
- deska sedesowa: wolnoopadająca, przystosowana do użytkowania publicznego,
- materiał: ceramika sanitarna o podwyższonej odporności,
- kolor biały



MONTAŻ NA STELAŻU

- miskę ustępową montować na stelażu podtynkowym systemowym,
- stelaż należy zamontować w sposób umożliwiający uzyskanie wymaganej wysokości siedziska **48 cm**,
- wysokość montażu należy uzyskać poprzez odpowiednie ustawienie: konstrukcji stelaża, wysokości wyprowadzenia bolców montażowych,
- stelaż mocować: do posadzki (kotwy mechaniczne), do ściany (kotwy systemowe),
- minimalna nośność zestawu: zgodna z wymaganiami producenta (typowo **≥ 400 kg**).

wysokość górnej krawędzi poręczy:

75–85 cm od poziomu posadzki,

Zabudowa stelaża:

- wykonana w systemie g-k,
- wzmocniona podwójną płytą gipsowo-kartonową,

w miejscach montażu poręczy należy wykonać wzmocnienia:

- płyta OSB/sklejka min. **18–22 mm**,

wszystkie elementy montować zgodnie z wytycznymi producenta.

Wysokość i usytuowanie urządzenia muszą zapewniać:

- wygodne użytkowanie przez osoby na wózku inwalidzkim,
- bezpieczne przesiadanie się,

wszystkie elementy muszą być dostępne z poziomu osoby siedzącej.

Przycisk spłukujący:

- wysokość montażu: **90–110 cm od posadzki**,

dostęp serwisowy przez otwór rewizyjny (panel przycisku), instalacja wodno-kanalizacyjna wykonana podtynkowo.

USYTUOWANIE

- lokalizacja miski ustępowej zgodnie z częścią rysunkową projektu,
- zapewnić odpowiednią przestrzeń manewrową dla osób niepełnosprawnych,
- odległości od ścian i innych elementów zgodnie z projektem (ergonomia użytkowania).

przewiduje się montaż poręczy: jednej stałej, jednej uchylnej, kolor: czarny.

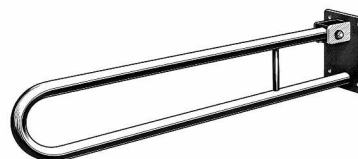
rozmieszczenie poręczy względem miski ustępowej zgodnie z częścią rysunkową projektu,

poręcze należy montować w sposób umożliwiający:

- podparcie użytkownika,
- przesiadanie się z wózka.

5. PORĘCZ PRZY MISCE USTĘPOWEJ

Projektuje się montaż poręczy wspomagających przy misce ustępowej dla osób niepełnosprawnych, zapewniających bezpieczne korzystanie z urządzenia oraz możliwość przesiadania się z wózka inwalidzkiego.



USYTUOWANIE PORĘCZY

- poręcze należy montować w odniesieniu do osi miski ustępowej,
- odległość osi poręczy od osi miski: **35–45 cm**,
- rozmieszczenie poręczy zgodnie z częścią rysunkową projektu,
- w zasięgu ręki użytkownika należy zapewnić:
 - podajnik papieru toaletowego,
 - przycisk spłuczki,
 - przycisk systemu przywoławczego (jeżeli przewidziano).

RODZAJ PORĘCZY

zaleca się montaż:

dwóch poręczy: przy misce ustępowej,

- poręcz uchylną
- poręcz montowana do ściany bocznej: prostą

MONTAŻ PORĘCZY

Poręcz stałą zaprojektowano na ścianie bocznej

- przy zaprojektowanej odległości od osi miski do ściany ≤ 45 cm dopuszcza się: montaż poręczy bezpośrednio do ściany bocznej co zostało spełnione - wg rysunku A-6

Poręcz ruchomą zaprojektowano na ścianie z miską ustępową

- Montaż na ścianie tylnej
- wysokość: **80–85 cm**,
- odległość od osi miski: **40 cm**
montaż zapewniający stabilne podparcie użytkownika - wg rysunku A-6, A-7, A-8, A-9

WYMAGANIA MONTAŻOWE

- poręcze należy montować: do ścian murowanych – przy użyciu kotew mechanicznych lub chemicznych,
- minimalna nośność poręczy: $\geq 1,0$ kN,
- montaż zgodnie z wytycznymi producenta,
- konstrukcja musi zapewniać stabilność przy obciążeniu użytkowym.
- poręcze muszą umożliwiać: podparcie i stabilizację użytkownika, bezpieczne przesiadanie się z wózka na miskę ustępową, nie mogą ograniczać przestrzeni manewrowej ani dostępu do urządzenia,
- ostateczne rozmieszczenie poręczy należy skoordynować z częścią rysunkową projektu,
- wszystkie wymiary należy zweryfikować w pomieszczeniu remontowanym
- , dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach technicznych,
- roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



WYMIARY PORĘCZY

długość poręczy:

min. **70 cm**, dopuszcza się wysunięcie do **15 cm poza obrys miski ustępowej**, wymóg długości nie dotyczy poręczy mocowanych do posadzki.

WYSOKOŚĆ MONTAŻU

wysokość górnej krawędzi poręczy: **80–85 cm od poziomu posadzki**,

6.Uchwyt na papier toaletowy i na ręczniki papierowe – w kolorze czarnym

Zakres obejmuje dostawę i montaż:

- uchwytu na papier toaletowy,
- uchwytu / podajnika na ręczniki papierowe.
- materiał: stal nierdzewna, stal malowana proszkowo lub materiał równoważny,
- kolor: **czarny**,
- powierzchnia: odporna na wilgoć, łatwa do utrzymania w czystości,
- konstrukcja: trwała, odporna na uszkodzenia mechaniczne, przystosowana do użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.
- lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową projektu,
- uchwyt na papier toaletowy: w zasięgu ręki użytkownika korzystającego z miski ustępowej,
- podajnik ręczników papierowych: w pobliżu umywalki, na wysokości umożliwiającej korzystanie przez osoby na wózku inwalidzkim.
- montaż do ściany: murowanej – przy użyciu kołków rozporowych lub kotew,
- montaż stabilny, zapewniający odporność na intensywne użytkowanie,
- wszystkie elementy montażowe należy zamaskować.

Przed zakupem i montażem wykonawca zobowiązany jest do: przedstawienia kart materiałowych proponowanych urządzeń, uzyskania akceptacji inwestora.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych o nie gorszych parametrach technicznych i użytkowych.

7.DOZOWNIK MYDŁA – W KOLORZE CZARNYM

Zakres obejmuje dostawę i montaż dozownika mydła przeznaczonego do użytkowania w pomieszczeniu toalety dla osób niepełnosprawnych.

Typ: dozownik mydła w płynie, materiał: stal nierdzewna, stal malowana proszkowo lub tworzywo wysokiej jakości, kolor: **czarny**,

pojemność: dostosowana do obiektu użyteczności publicznej (min. **0,5–1,0 l**),

konstrukcja:

- odporna na wilgoć i środki czyszczące,
- zabezpieczona przed przypadkowym uszkodzeniem,
- przystosowana do intensywnego użytkowania.

montaż do ściany:

- murowanej – przy użyciu kołków rozporowych lub kotew, montaż stabilny, zapewniający trwałość i bezpieczeństwo użytkowania, elementy montażowe niewidoczne po zamontowaniu.

dozownik powinien umożliwiać:

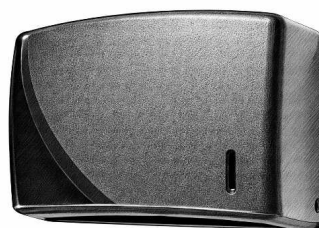
- łatwe dozowanie jedną ręką,
- obsługę bez użycia dużej siły,

konstrukcja powinna umożliwiać:

- łatwe uzupełnianie środka myjącego,
- utrzymanie w czystości.



- urządzenia muszą być:
- łatwe w obsłudze,
- dostępne z pozycji siedzącej,
- ergonomicznie rozmieszczone,
- nie mogą ograniczać przestrzeni manewrowej.



Montaż w pobliżu umywalki, lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową projektu, wysokość montażu:

- dostosowana do użytkowania przez osoby na wózku inwalidzkim (typowo **90–110 cm od posadzki**), zapewnić łatwy dostęp z pozycji siedzącej.

Montaż do ściany: murowanej – kołki rozporowe/kotwy, montaż stabilny, odporny na użytkowanie publiczne, elementy mocujące niewidoczne po montażu.

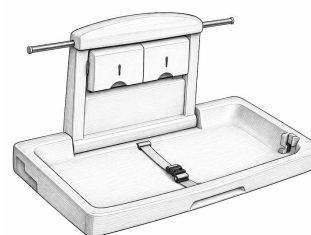
Forma prosta, geometryczna, spójność kolorystyczna z pozostałym wyposażeniem (czarne akcesoria), powierzchnia odporna na zabrudzenia i łatwa do czyszczenia.

Przed zakupem i montażem: przedstawić kartę materiałową, uzyskać akceptację inwestora. Dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach.

10. PRZEWIJAK DLA DZIECI (ŚCIENNY, SKŁADANY)

PARAMETRY TECHNICZNE

- typ: przewijak ścienny, składany,
- konstrukcja:
 - montowany do ściany,
 - składany do pozycji pionowej (zamkniętej),
- materiał:
 - tworzywo sztuczne wysokiej wytrzymałości lub materiał równoważny,
 - powierzchnia łatwa do dezynfekcji, odporna na wilgoć,
- kolor: **szary lub czarny**,
- wyposażenie:
 - pasy bezpieczeństwa,
 - mechanizm blokujący w pozycji rozłożonej,
 - ograniczniki boczne zabezpieczające dziecko.



WYMIARY I NOŚNOŚĆ

- wymiary (po rozłożeniu): zgodne z kartą techniczną producenta (typowo ok. **70–90 cm długości**),
- nośność: min. **≥ 15–20 kg** (lub zgodnie z producentem),
- konstrukcja musi zapewniać stabilność i bezpieczeństwo użytkowania.

Montaż na ścianie zgodnie z częścią rysunkową projektu,

lokalizacja umożliwiająca:

- swobodny dostęp użytkownika,
- zachowanie przestrzeni manewrowej dla osób niepełnosprawnych,

wysokość montażu:

- górna krawędź (po złożeniu): ok. **90–120 cm od posadzki**,
- powierzchnia użytkowa (po rozłożeniu): ok. **80–85 cm od posadzki**.

Montaż do ściany:

- murowanej – kotwy mechaniczne lub chemiczne,

montaż zgodnie z instrukcją producenta, mocowanie zapewniające pełne przeniesienie obciążeń użytkowych.

Przed zakupem i montażem: przedstawić kartę materiałową,

uzyskać akceptację inwestora. Dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach.

przewijak powinien:

- umożliwiać łatwe rozkładanie i składanie jedną ręką,
- posiadać stabilny mechanizm blokujący,
- być bezpieczny dla użytkownika (brak ostrych krawędzi),
- **powierzchnia musi być:**
- łatwa do czyszczenia i dezynfekcji,
- odporna na działanie środków chemicznych.

WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA

- zaokrąglone krawędzie,
- pasy zabezpieczające dziecko,
- stabilność konstrukcji podczas użytkowania.

11. Grzejnik drabinka w kolorze czarnym

PARAMETRY TECHNICZNE

- typ: grzejnik łazienkowy drabinkowy,
- konstrukcja: stalowa, spawana,
- kolor: **czarny (mat)**,
- wykończenie: powłoka lakierowana proszkowo, odporna na wilgoć i korozję,
- rozstaw przyłączy: zgodny z projektem branży sanitarnej,
- moc grzewcza: dostosowana do kubatury pomieszczenia (zgodnie z projektem sanitarnym),
- wyposażenie:
 - zawory przyłączeniowe,
 - odpowietrznik,
 - elementy montażowe.



Lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową projektu, montaż w miejscu umożliwiającym:

- równomierne ogrzewanie pomieszczenia,
- zachowanie przestrzeni manewrowej dla osób niepełnosprawnych,

należy unikać kolizji z:

- poręczami,
- urządzeniami sanitarnymi,
- ciągami komunikacyjnymi.

Wysokość montażu zgodnie z częścią rysunkową dostosowana do wymiarów grzejnika i układu pomieszczenia. Montaż do ściany: murowanej – kołki rozporowe/kotwy, podłączenie do instalacji c.o.:

- zgodnie z projektem branży sanitarnej.

Brak ostrych krawędzi, stabilne zamocowanie,

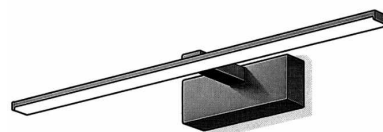
- temperatura powierzchni niepowodująca zagrożenia dla użytkowników.

Przed zakupem i montażem: przedstawić kartę materiałową, uzyskać akceptację inwestora. Dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach.

12. Kinkiet nad lustrem w kolorze czarnym

PARAMETRY TECHNICZNE

- typ: oprawa liniowa / kinkiet ścienny,
- montaż: nad lustrem,
- kolor: **czarny**,
- materiał: aluminium, stal lub materiał równoważny,
- źródło światła: LED zintegrowany lub wymienny,
- barwa światła: **neutralna biała (3000 - 4000 K)**,
- stopień ochrony: min. **IP44** (do pomieszczeń wilgotnych),
- zasilanie: 230 V.
- oprawa powinna zapewniać: równomierne oświetlenie strefy lustra i twarzy użytkownika, brak efektu olśnienia, natężenie oświetlenia w strefie lustra: zgodne z normami dla pomieszczeń sanitarnych (zalecane **min. 300 lx**).



Montaż bezpośrednio nad lustrem, oś oprawy zgodna z osią umywalki i lustra, wysokość montażu:

dostosowana do wysokości lustra (typowo **180–200 cm od posadzki** lub bezpośrednio nad górną krawędzią lustra).

Montaż do ściany: murowanej – kołki rozporowe,
podłączenie do instalacji elektrycznej zgodnie z projektem branży elektrycznej, przewody prowadzone podtynkowo, wszystkie połączenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Oprawa powinna:

- być odporna na wilgoć,
- zapewniać trwałość i niezawodność,
- być łatwa do utrzymania w czystości,

forma i kolorystyka spójna z pozostałym wyposażeniem (czarne elementy).

Przed zakupem i montażem: przedstawić kartę materiałową, uzyskać akceptację inwestora.
Dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach.

13.

Halogeny wpuszczane w sufit w kolorze białym – żarówka ze źródłem światła 3000K biały ciepły

typ: oprawy wpuszczane (downlight),

montaż: w suficie podwieszanym z płyt g-k,

kolor oprawy: **biały**,

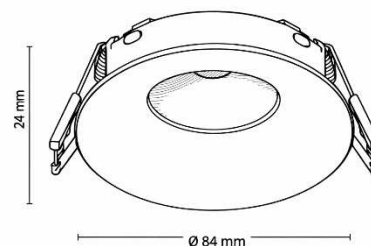
źródło światła: LED (wymienne),

barwa światła: **3000 K (biały ciepły)**,

napięcie zasilania: 230 V,

stopień ochrony: min. **IP44** (do pomieszczeń wilgotnych),

kąt świecenia: dostosowany do równomiernego oświetlenia pomieszczenia.



Oświetlenie ogólne powinno zapewniać:

- równomierne rozproszenie światła w pomieszczeniu,
- brak efektu olśnienia,

natężenie oświetlenia: zgodnie z normami dla pomieszczeń sanitarnych (zalecane **min. 200 lx** dla oświetlenia ogólnego).

- rozmieszczenie opraw zgodnie z częścią rysunkową projektu,

- w strefie lustra dodatkowo przewidziano oświetlenie miejscowe (kinkiet).

- montaż w suficie podwieszanym g-k,

- przygotować otwory montażowe zgodnie z wymiarami opraw,

- zachować wymagane odległości od konstrukcji i instalacji,

- przewody prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszanego,

- podłączenie wykonać zgodnie z projektem branży elektrycznej.

- oprawy załączane wraz z oświetleniem pomieszczenia, współpraca z instalacją wentylacji (załączenie razem ze światłem – zgodnie z opisem branży sanitarnej).

oprawy powinny:

- być odporne na wilgoć i zabrudzenia,
- zapewniać trwałość i niezawodność,
- być łatwe w konserwacji i ewentualnej wymianie źródła światła.

Przed zakupem i montażem: przedstawić kartę materiałową, uzyskać akceptację inwestora.
Dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach.

Wszystkie urządzenia sanitarne montować zgodnie z zaleceniami producenta.

ZABUDOWA STELAŻY POD MISKI USTĘPOWE

Zabudowę wykonać z płyt G/K wodoodpornych. Płyty montować na podkonstrukcji z systemowych profili aluminiowych typu C50. Profile mocować do ścian i sufitu na kołki rozporowe. Naroża osłonić profilem narożnym, łączenia płyt wzmocnić taśmą, całość zaszpachlować gipsem i wyszlifować.

Zakres obejmuje wykonanie zabudowy stelaży podtynkowych dla misek ustępowych w systemie lekkiej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych.

KONSTRUKCJA ZABUDOWY

- konstrukcja nośna z systemowych profili stalowych ocynkowanych typu **CW/UW 50** (lub równoważnych),
- profile mocować:
 - do ścian oraz posadzki za pomocą kołków rozporowych,
 - rozstaw mocowań: max **80 cm**,
- konstrukcja powinna zapewniać odpowiednią sztywność i stabilność zabudowy.
- zabudowę wykonać z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych (typ H2),
- poszycie: **podwójna warstwa płyt g-k** o grubości 2 × 12,5 mm,
- całkowita grubość zabudowy: dostosowana do stelaża (typowo **20–25 cm**).

WZMOCNIENIA

- w strefie montażu: poręczy, przycisku splukującego, elementów wyposażenia, należy wykonać wzmocnienia: z płyty OSB lub sklejka o grubości min. **18–22 mm**, mocowane do konstrukcji profili, zapewniające przeniesienie obciążeń użytkowych.

WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI

narożniki zabezpieczyć profilami narożnymi, połączenia płyt: wzmocnić taśmą zbrojącą, powierzchnię: szaspachlować masą gipsową, wyszlifować do uzyskania równej powierzchni, **standard wykończenia:**

- pod okładziny gresowe, ceramiczne – powierzchnia równa, przygotowana pod klejenie płytek.

WYMAGANIA MONTAŻOWE

- zabudowę wykonać po zakończeniu montażu instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- należy zapewnić: dostęp rewizyjny do stelaża (przez przycisk splukujący),
- wszystkie elementy montować zgodnie z wytycznymi producenta systemu.

TOLERANCJE WYKONAWCZE

- odchylenie od pionu:
max 2 mm / 1 m, nie więcej niż 4 mm na wysokość zabudowy,
- odchylenie płaszczyzny:
max 2 mm / 2 m.
- przed zamknięciem zabudowy należy dokonać odbioru instalacji oraz stelaża,
- wszystkie wymiary należy zweryfikować,
- dopuszcza się rozwiązania równoważne o nie gorszych parametrach technicznych.

DRZWI W KOLORYSTYCE DWUSTRONNEJ

Drzwi aluminiowe od wewnątrz w kolorze czarnym na zewnątrz dostosowane kolorystycznie do koloru istniejących drzwi, z czarną klamką na zewnątrz i od wewnątrz z pochwycem poziomym od wewnątrz, z zamkiem wc, z podcięciem wentylacyjnym.

System Otwierania: instalacja drzwi powinna być dostosowana do osób, które mogą mieć trudności z używaniem tradycyjnych klamek. Dlatego też proponowane są mechanizmy otwierania **pociągnięciem** lub **naciskiem**, znacznie bardziej dostosowane do użytkowników na wózkach. Ramię otwierające drzwi powinno być umieszczone na wysokości od 90 do 100 cm, co jest osiągalne i wygodne. Drzwi powinny posiadać **uchwyty** do stabilizacji, umieszczone z obu stron drzwi.

Drzwi jednoskrzydłowe, bezprogowe, światło przejścia min 90 cm, kierunek otwierania lewe na zewnątrz pomieszczenia, dostosowane do użytkowania przez osoby z ograniczoną mobilnością.

Parametry techniczne nowych drzwi, wymagania dostępności dla osób z ograniczoną mobilnością :

- szerokość światła przejścia min. **90 cm**,
- wysokość światła przejścia min. **200 cm**,
- drzwi **bezprogowe** (dopuszczalny próg maks. 2 cm),
- kąt otwarcia skrzydła min. **90°** (zalecane 110°),
- możliwość otwierania jedną ręką, bez konieczności użycia dużej siły,
- klamka dźwigniowa na wysokości **85–110 cm**,
- kontrast kolorystyczny skrzydła względem ściany,
- samozamykacz z regulacją siły zamykania dostosowany do osób o ograniczonej sile.

Klasa odporności mechanicznej

Drzwi należy wykonać w klasie odporności mechanicznej:

Drzwi o podwyższonej odporności mechanicznej, przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej - min. klasa 2.

Wymagania konstrukcyjne:

- skrzydło o konstrukcji wzmocnionej (pełne lub z wypełnieniem wmacnianym),
- ościeżnica regulowana drewniana, stalowa lub aluminiowa, Dopuszcza się zastosowanie tylko ościeżnicy regulowanej pod warunkiem zastosowania ościeżnicy systemowej, wzmocnionej (stalowej, aluminiowej lub drewnianej wzmocnionej), przeznaczonej do drzwi o klasie odporności mechanicznej min. klasa 2 oraz do obiektów użyteczności publicznej.
- minimum **3 zawiasy wzmocnione**,
- zamek wpuszczany o podwyższonej trwałości,
- odporność na uderzenia, intensywne użytkowanie i uszkodzenia mechaniczne.

Kolorystyka drzwi

Drzwi w kolorystyce dwustronnej

Drzwi od wewnątrz w kolorze CZARNYM na zewnątrz dostosowane kolorystycznie do koloru istniejących drzwi,

Okucia, klamki (uchwyt do stabilizacji po obu stronach drzwi), zamki – kolor czarny

Zamek i okucia

- zamek wpuszczany o podwyższonej trwałości,
- możliwość otwierania klamką od wewnątrz i z zewnątrz
- sztyld długi o zaokrąglonych krawędziach

Drzwi muszą umożliwiać obsługę przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej:

- klamka **dźwigniowa (L-kształtna)**,
- montaż klamki na wysokości **85–110 cm** od posadzki,
- otwieranie możliwe jedną ręką,
- brak konieczności silnego chwytu lub skręcania nadgarstka,
- siła potrzebna do otwarcia drzwi **≤ 30 N**,
- brak gałek obrotowych.

Drzwi należy wyposażać w **samozamykacz z regulacją**:

- regulowana siła zamykania,
- regulowana prędkość zamykania i domykania,
- funkcja opóźnienia zamykania (zalecana),
- możliwość ustawienia niewielkiej siły otwierania,
- dopuszcza się samozamykacz z funkcją **hold-open** (utrzymanie w pozycji otwartej),

Rozwiązania projektowe uwzględniają wymagania dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. UZGODNIENIE HIGIENICZNO – SANITARNE ORAZ PPOŻ

W wyniku prac objętych projektem nie zmieniają się warunki higieniczno – sanitarne oraz warunki PPOŻ – z tego względu projekt nie wymaga uzgodnień

8. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót. Roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP. Materiały użyte do remontu łazienki powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

Rozwiązania projektowe uwzględniają wymagania dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. UWAGA DO OPISU

ZAŁĄCZONE W OPISIE ZDJĘCIA ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA SĄ ZDJĘCIAMI POGLĄDOWYMI

Uwaga:

Przed zakupem i montażem elementów wyposażenia należy przedstawić kartę materiałową oraz uzyskać aprobatę inwestora

Klauzula dotycząca kolorów

Kolory wskazane w dokumentacji przy użyciu systemu NCS należy traktować jako określenie oczekiwanego efektu kolorystycznego. Dopuszcza się zastosowanie kolorów równoważnych z innych systemów oznaczeń kolorystycznych, pod warunkiem zachowania tożsamego efektu wizualnego.

Klauzula dotycząca nazw własnych, znaków towarowych i producentów

Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót lub innych opracowaniach projektowych wskazano znaki towarowe, patenty, pochodzenie, producenta lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wskazania takie mają charakter wyłącznie przykładowy i służą określeniu standardu jakościowego, technicznego lub funkcjonalnego przyjętego przez projektanta.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów, urządzeń i rozwiązań równoważnych, pod warunkiem że zapewniają one parametry techniczne, jakościowe, eksploatacyjne oraz funkcjonalne nie gorsze niż rozwiązania wskazane w dokumentacji

Wykonawca, który zastosuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone w dokumentacji projektowej w stopniu nie gorszym niż rozwiązania wskazane przez projektanta.

Klauzula dotycząca norm, ocen technicznych i specyfikacji technicznych

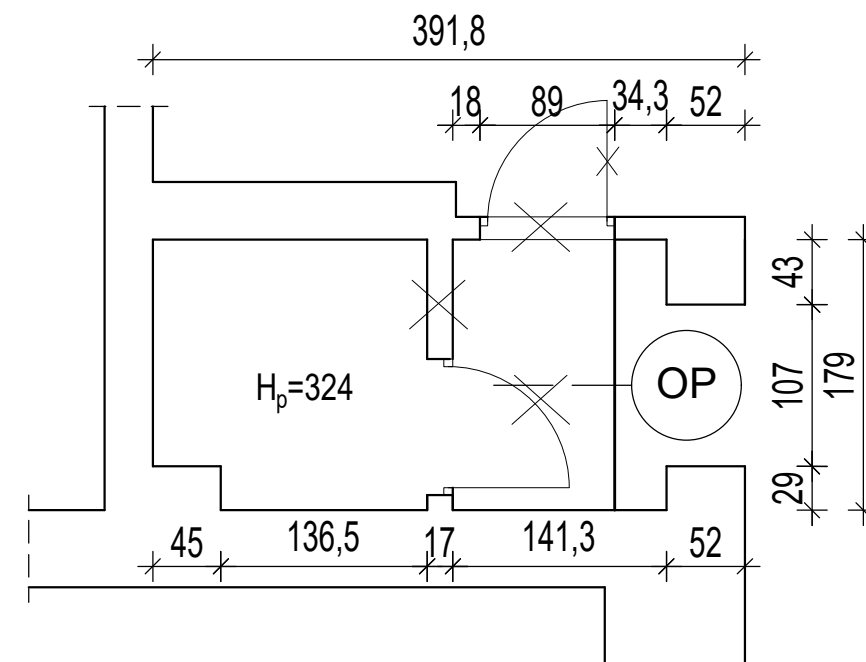
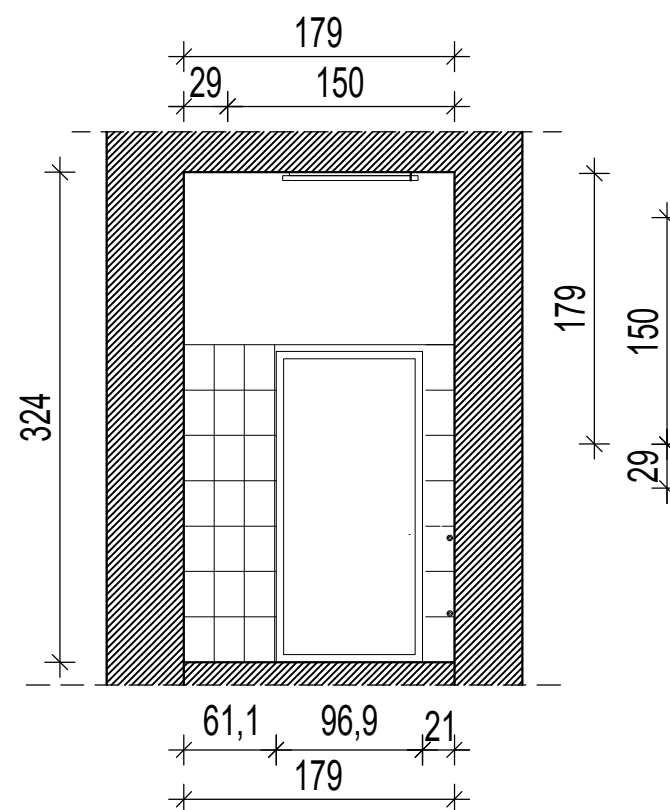
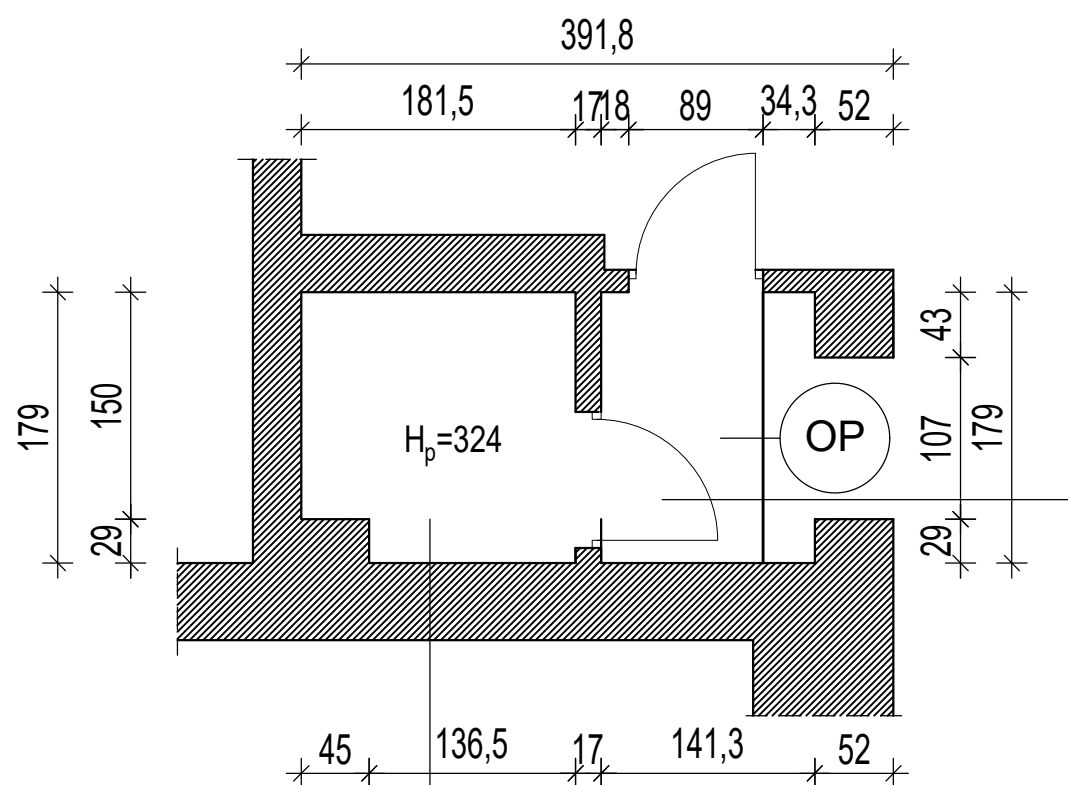
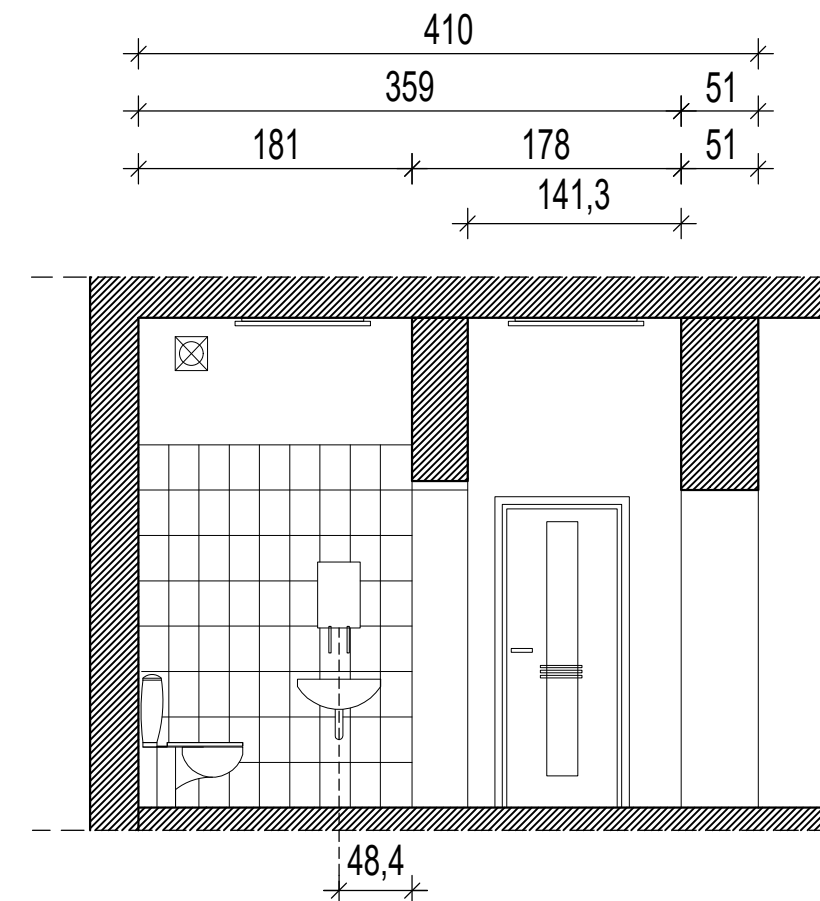
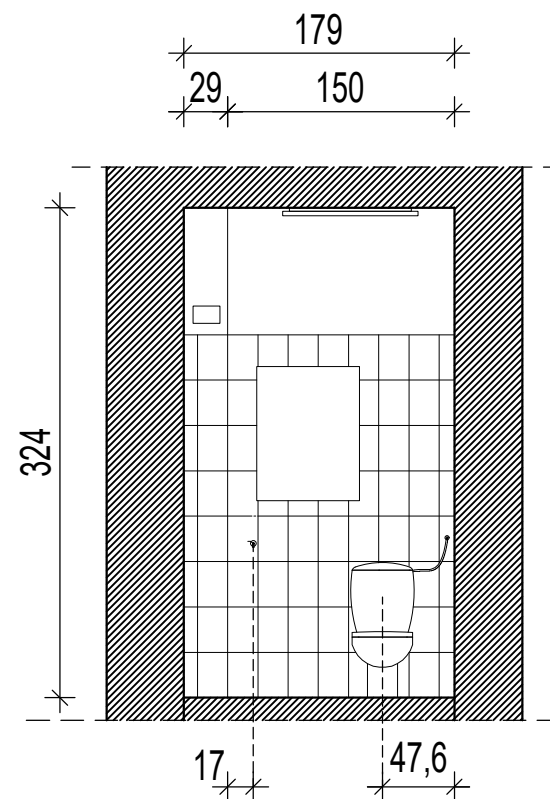
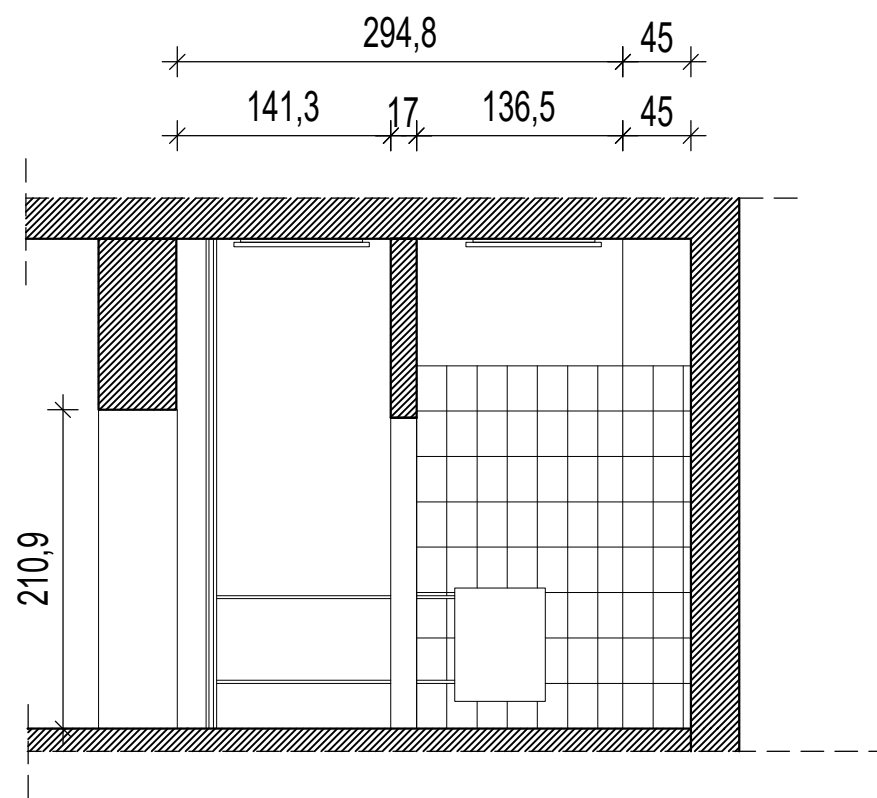
Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót lub innych opracowaniach projektowych powołano normy, oceny techniczne, aprobaty techniczne, specyfikacje techniczne lub systemy referencyjne, należy przez to rozumieć również rozwiązania równoważne potwierdzające spełnienie wymagań określonych w tych dokumentach odniesienia.

Powołanie takich dokumentów odniesienia ma na celu określenie minimalnych wymagań jakościowych, technicznych i funkcjonalnych dla projektowanych materiałów, urządzeń i robót budowlanych.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych spełniających wymagania w zakresie parametrów technicznych, trwałości, bezpieczeństwa użytkowania oraz funkcjonalności na poziomie nie gorszym niż wynikający z powołanych norm lub innych dokumentów odniesienia

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Dorota Klimorowska

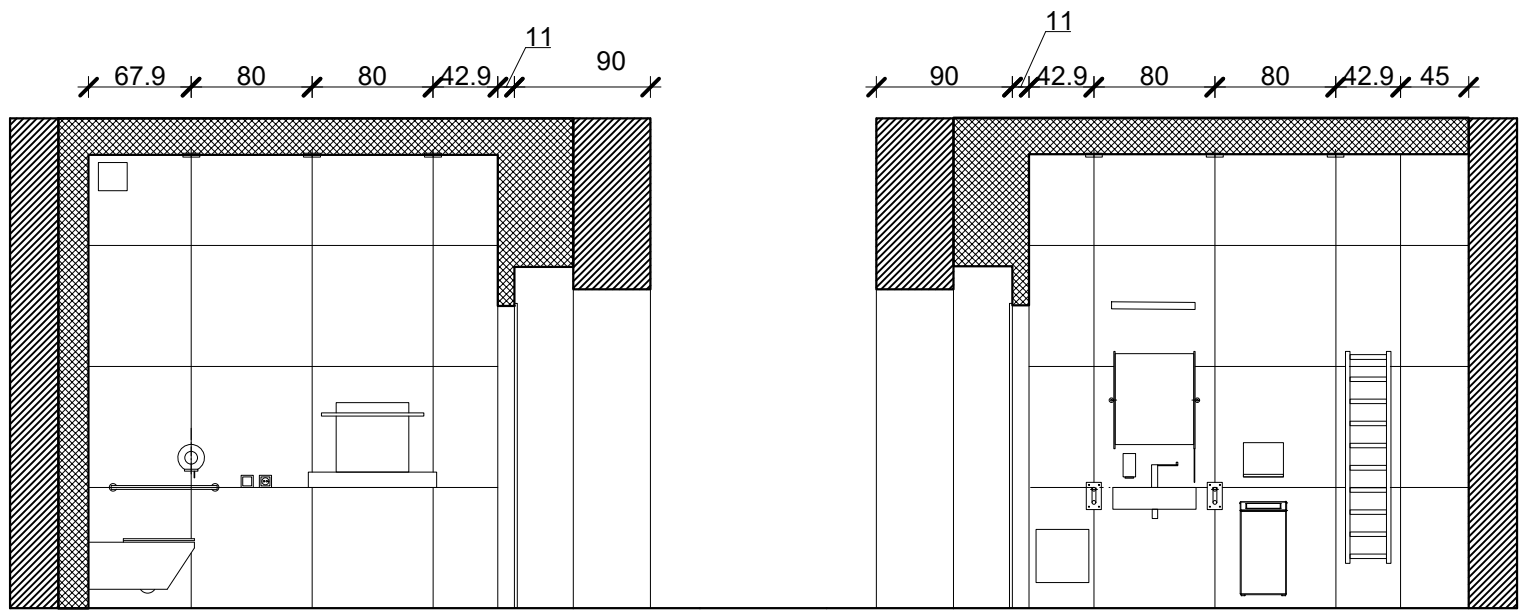


UWAGA :
WSZYSTKIE POKAZANE ELEMENTY ISTNIEJĄCE JAK
ARMATURA, PŁYTKI, WIDOCZNE INSTALACJE
OPRAWY OŚWIETLENIOWE ...ITD
POKAZUJĄ ZAKRES PRAC ZWIĄZANYCH Z
DEMONTAŻEM W ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZENIACH,
PRZEDSTAWIONA INWENTARYZACJA NIE ZWALNIA
WYKONAWCY DO PRZEPROWADZENIA OSOBISTEJ
WIZJI LOKALNEJ PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC
BUDOWLANYCH.

Pomieszczenie 1 – Istniejąca toaleta
W pomieszczeniu 1 w którym planuje się przeprowadzenie remontu znajdują się obecnie toaleta i umywalka wraz z wyposażeniem. Parametry wielkościowe i układ istniejącej toalety oraz armatura nie są przystosowane do korzystania dla osób niepełnosprawnych. Do istniejącej umywalki jest ograniczony dostęp wózka inwalidzkiego, brakuje podchwytów przy umywalce jak i przy misce ustępowej, drzwi z toalety na zewnątrz nie mają szerokość drzwi dla osób niepełnosprawnych. Pomieszczenie aby dostosować do korzystania przez osoby niepełnosprawne należy wydłużyć i zmienić układ armatury.
- Ściany wewnętrzne obłożone płytkami – do wymiany
- Posadzka – płytka ceramiczna zwykła bez parametrów antypoślizgowych – w całości do wymiany
- Stolarka drzwiowa – do demontażu
- Armatura – w całości do wymiany
- Sufity – do odnowienia i pomalowania
- Istniejące instalacje oraz projektowane wg opracowania część sanitarna i elektryczna.

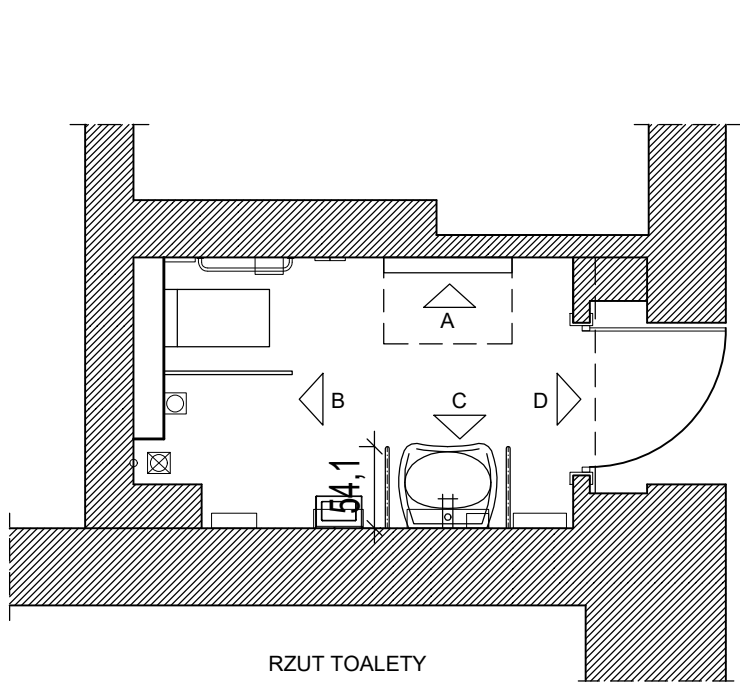
Pomieszczenie 2 -
Pomieszczenie 2 w którym planuje się przeprowadzenie remontu jest to część korytarza z którego jest wejście do toalety i do pomieszczenia biurowego.
- Ściany wewnętrzne obłożone tynkiem natryskowym –
- Posadzka – płytka ceramiczna zwykła bez parametrów antypoślizgowych – do wymiany
- Stolarka drzwiowa – do demontażu
- Sufity – do odnowienia i pomalowania
- po demontażu drzwi do pomieszczenia biurowego –zamurowanie otworu
- biegną rury centralnego ogrzewania – częściowo bez zmian – wg zakresu w opracowaniu część sanitarna.
- Istniejąca ściana między przedsionkiem, a toaleta w całości do wyburzenia.

OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :	SKALA :		NR RYS.:
STYCZEŃ 2026	1:50		A - 1
TYTUŁ RYSUNKU :	I PROJEKT TOALETY INWENTARYZACJA - STAN ISTNIEJĄCY		

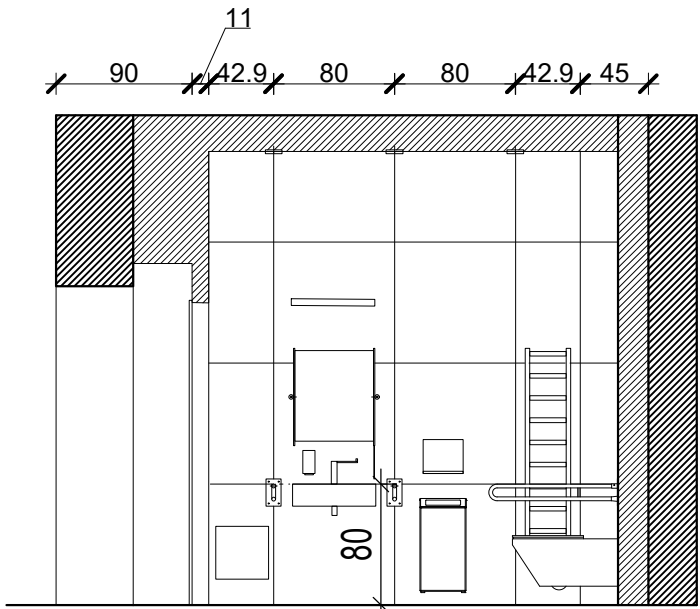


WIDOK ŚCIANY A

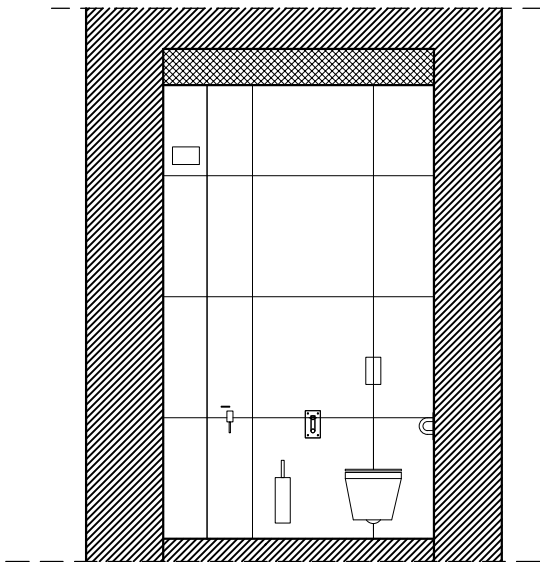
WIDOK ŚCIANY C



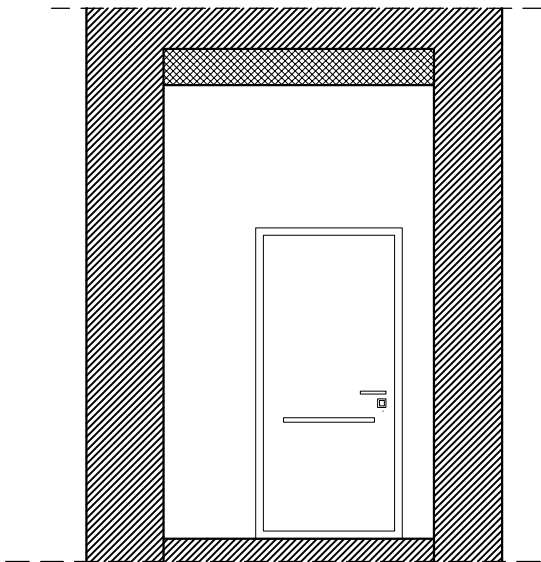
RZUT TOALETY



WIDOK ŚCIANY C



WIDOK ŚCIANY B



WIDOK ŚCIANY D

MISKA TOALETOWA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Wynagane jest aby miska ustępowa miała długość nie mniejszą niż 70 cm, wysokość siedziska w przedziale 46-48 cm (razem z deską) od posadzki na gotowo, przy montażu stelaża należy zwrócić uwagę na montaż wysokości szpilek do osadzenia miski ustępowej należy je zamontować tak aby podwieszana miska ustępowa uzyskała w/w wysokości poziomu siedziska.

PORĘCZE PRZY MISCE USTĘPOWEJ

W przypadku braku możliwości zamontowania poręczy ze ściany (z powodu ściany z gips.-kart., stelaża lub biegnących instalacji rur...itp) należy zastosować poręczę montowane do podłogi. W/w poręczę montowane do podłogi mają już stałą wysokość ustawioną przez producenta. Poręczę montowane do ściany należy mocować ok 35-45 cm od osi miski ustępowej, w projekcie przyjęto odległość 35 cm. Zalecany jest montaż dwóch poręczy w strefie toalety, zaprojektowano pochwyt stały i pochwyt uchylny, pochwyt uchylny ze względu na wymagania długości miski ustępowej min. 70 cm powinny mieć również min. 70 cm zaleca się zastosowanie pochwyty dłuższego o 15 cm względem miski ustępowej i takiej długości czyli 85 cm pochwyt zaprojektowano. wymiar ten nie dotyczy poręczy montowanej do podłogi. W przypadku odległości od osi miski ustępowej do ściany mniejszej lub równej niż 45 cm możliwe jest zamocowanie poręczy na ścianie bocznej. Na w/w ścianie bocznej można zamontować poręcz prostą jednak lepszy rozwiązaniem jest montaż poręczy w kształcie litery L. Wysokość poręczy od posadzki powinna wynosić ok 80-85 cm do górnej krawędzi pochwyty.

W strefie przy misce ystępowej w zasięgu ręki musi znajdować się papier toaletowy, przycisk do spłuczki oraz przycisk przywołania pomocy - w projekcie uwzględniono wytyczne związane z w/w elementami.

UMYWALKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zawieszona na wysokości 80 cm z sufonem umożliwiającym podjechanie na wózku osobie niepełnosprawnej. Dostęp do umywalki musi być zapewniony z pozycji siedzącej, pod umywalką musi być miejsce na nogi i częściowo na wózek inwalidzki - kształt i wymiary umywalki muszą pozwolić na wygodne oparcie łokci na umywalce

PORĘCZE (POCHWYTY) PRZY UMYWALCE

Należy montować po bokach w odległości ok 40 - 45 cm od osi umywalki. Wysokość montażu poręczy powinna wynosić około 80 - 85 cm od posadzki na gotowo do górnej krawędzi poręczy (pochwyty).

LUSTRO

Wymagane jest lustro uchylne (z możliwością regulacji przez osobę niepełnosprawną i pozostałych użytkowników) w celu prawidłowego ustawienia kąta dla osoby siedzącej na wózku inwalidzkim. Zalecana wysokość montażu lustra to ok 95 cm od posadzki.

OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:50	A - 2
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT TOALETY - RZUT+WIDOKI ŚCIAN UKŁAD POMIESZCZENIA		

ZASILANIE WSPOMAGAJĄCE
DO WENTYLACJI
POLĄCZONE Z WŁĄCZNIKIEM -
CZASOWE DZIAŁANIE
PO WYŁĄCZENIU OŚWIETLENIA

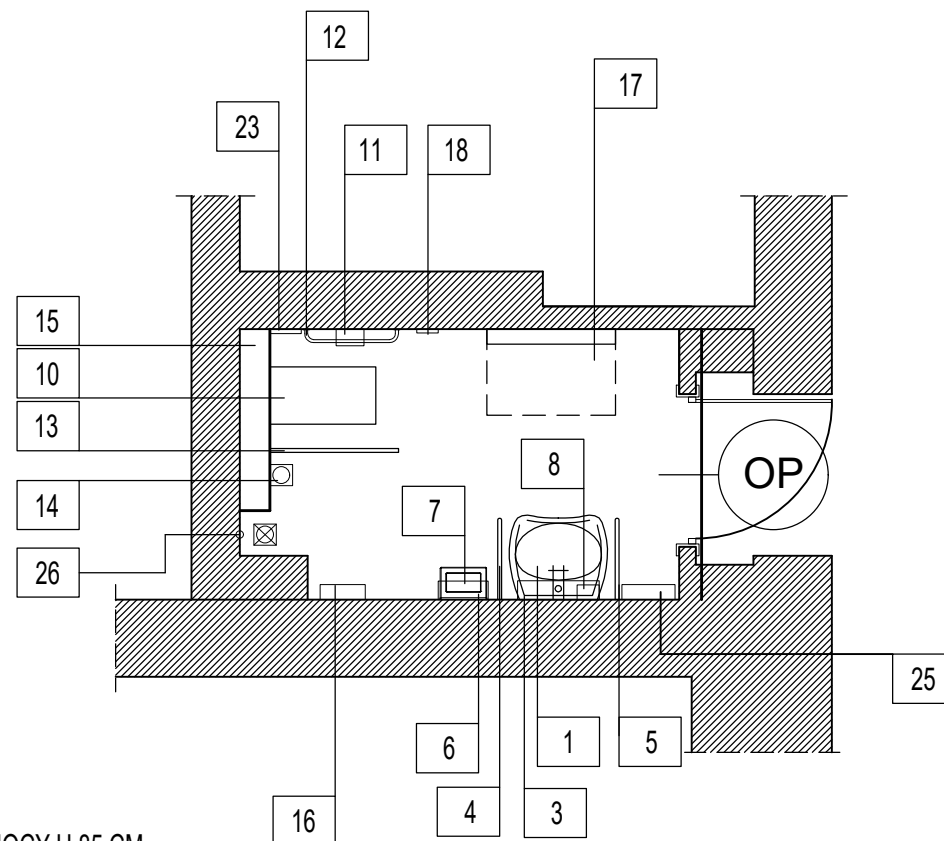
GNIAZDO +
WŁĄCZNIK WEZWANIA POMOCY H 85 CM

OCZKA HALOGENOWE
WPUSZCZONE W SUFIT - S1

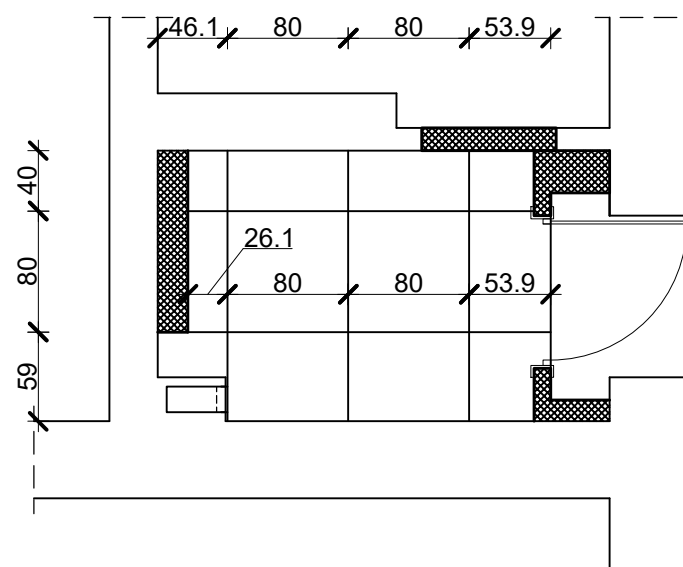
KINKIET NAD LUSTREM H 2M

ZASILANIE DO PODŁĄCZENIA PODGRZEWACZA DO WODY

SUGNAŁ ŚWIETLNY I DZWIĘKOWY -
POŁĄCZONY Z PRZYCISKIEM WEZWANIA POMOCY

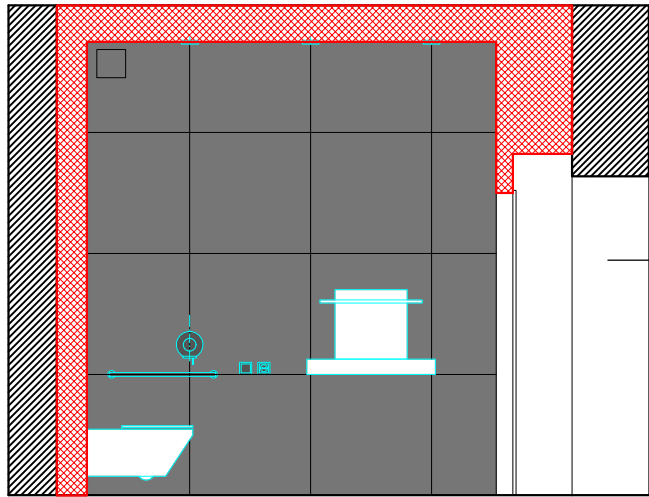


UWAGA: OP
JEST TO LINIA GRANICZNA USUNIĘCIA ISTNIEJĄCEJ
PŁYTKI, PŁYTKI W CZĘŚCI HOLU POZOSTAJĄ BEZ
ZMIAN, NOWOPROJEKTOWANA ŚCIANA Z
DRZWIAMI DOCHODZI DO FUGI PRZED PŁYTKĄ
KTÓRA POZOSTAJE, PO WYKOŃCZENIU
ZEWNĘTRZYM NOWOWPROJEKTOWANEJ ŚCIANY ,
ŚCIANĘ JAK I WNĘKI POWSTAŁE W WYNIKU
POWSTAŁEJ ZABUDOWY NALEŻY POMALOWAĆ NA
KOLOR BIAŁY Z SZARYM COKOŁEM POD KOLOR
PŁYTKI W HOLU, ISTNIEJĄCE ŚCIANY W STREFIE
WEJŚCIA POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN W ISTNIEJĄCEJ
STRUKTURZE I KOLORZE

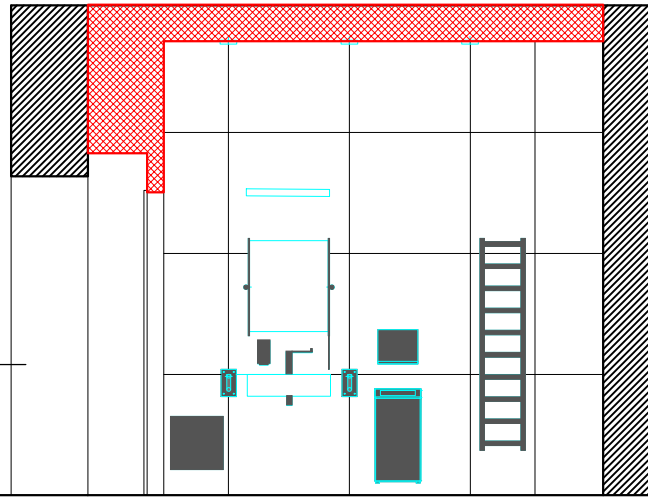


1	UMYWALKA DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH + BATERIA
2	SYFON DO PODŁĄCZENIA UMYWALKI DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH - W KOLORZE CZARNY MAT
3	LUSTRO DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH W CZARNEJ RAMCE Z CZARNYM POCHWYTEM REGULUJĄCYM KĄT NACYLENIA
4	UCHWYT STAŁY PRZY UMYWALCE - CZARNY
5	UCHWYT UCHYLNÝ PRZY UMYWALCE - CZARNY
6	KOSZ ŁAZIENKOWY DUŻY - CZARNY
7	PODAJNIK RĘCZNIKÓW PAPIEROWYCH - CZARNY
8	DOZOWNIK PŁYNÓW - CZARNY
9	KINKIET NAD UMYWALKĄ - CZARNY MAT
10	MISKA USTĘPOWA WISZĄCA + ELEMEN ZEWNĘTRZNY W KOLORZE CZARNYM
11	PODAJNIK PAPIERU TOALETOWEGO - CZARNY MAT
12	UCHWYT STAŁY PRZY UMISCE USTĘPOWEJ - CZARNY MAT
13	UCHWYT UCHYLNÝ PRZY MISCE USTĘPOWEJ - CZARNY MAT
14	SZCZOTKA WC - W KOLORZE CZARNYM
15	STELAŻ + ZABUDOWA STELAŻA Z PŁYT GIPS.-KART.
16	GRZEJNIK -
17	PRZEWIJAK DLA NIEMOWLĄT MONTOWANY DO ŚCIANY, SKŁADANY - KOLOR SZARY LUB CZARNY
18	PRZYCISK PRZYWOŁANIA POMOCY + GNIAZDO - OSPRZĘT W KOLORZE CZARNYM
19	PŁYTKA GRESOWA 80 x 80 cm w kolorze białym
20	PŁYTKA GRESOWA 80 x 80 cm w kolorze czarnym
21	oczka halogenowe wpuszczane w sufit w kolorze białym
22	DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ REGULOWANĄ W KOLORZE (CZARNYM, SZARYM) Z PODCIĘCIEM WENTYLACYJNYM Z ZAMKIEM WC ORAZ POCHWYTEM POZIOMYM PO OBU STRONACH DRZWI DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNEJ W KOLORZE CZARNYM
23	KRATKA WENTYLACYJNA - WENTYLATOR ZE WSPOMAGANIEM ELEKTRYCZNYM
24	NOWOPROJEKTOWANA ŚCIANA - Z PŁYTY GIPS.-KART.
25	PRZEPŁYWOWY PODGRZEWACZ WODY
26	ZŁĄCZKA NA ŚCIANIE + KRATKA W POSADZCE
27	REWIZAJA DO ZAMKNIĘCIA WODY

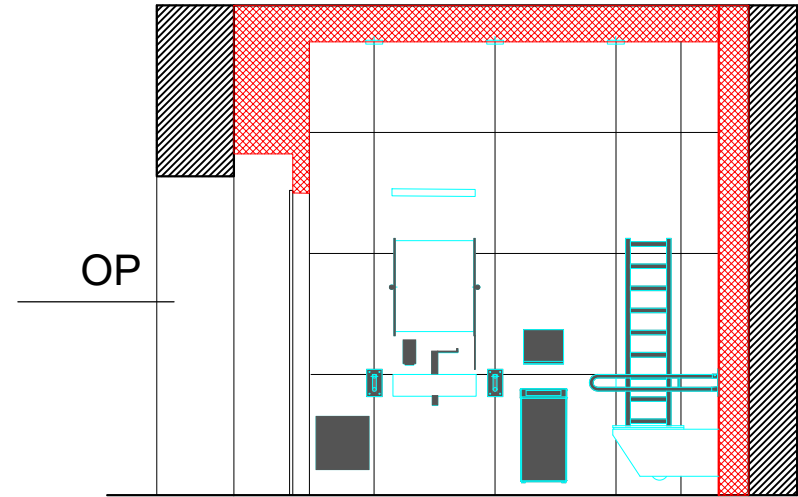
OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J.Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J.Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:50	A - 3
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT TOALETY-ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW WNĘTRZA NA RZUCIE		



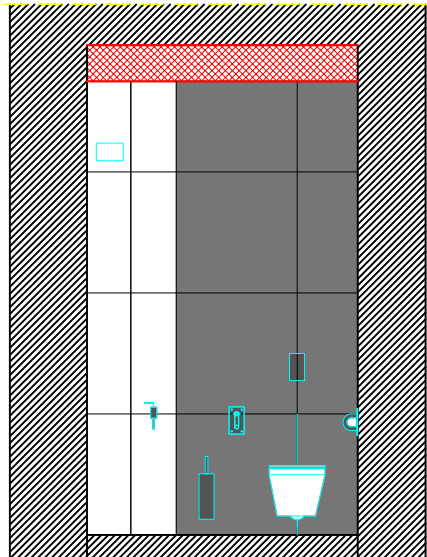
WIDOK ŚCIANY A



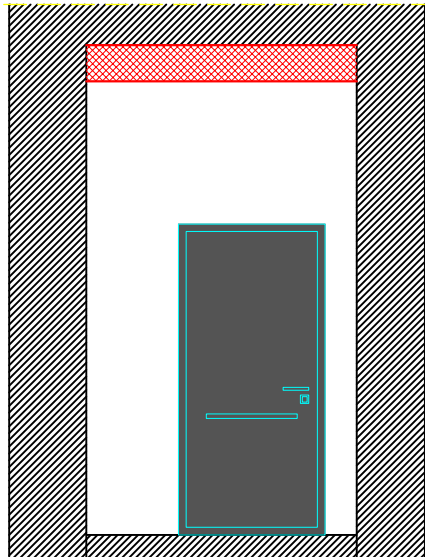
WIDOK ŚCIANY C



WIDOK ŚCIANY C



WIDOK ŚCIANY B

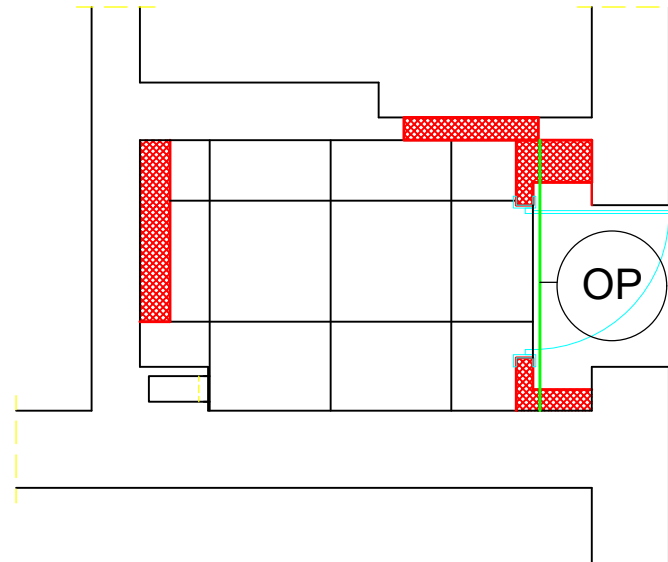


WIDOK ŚCIANY D

UWAGA:

W TOALECIE WSZYSTKIE ELEMENTY DODATKOWE W KOLORZE CZARNYM, ARMATURA W KOLORZE BIAŁYM PRZEWIJAK W KOLORZE SZARYM LUB BIAŁYM, PODGRZEWACZ CZARNY LUB BIAŁO - CZARNY

- PŁYTKA PODŁOGOWA W KOLORZE CIEMNEGO ANTRACYTU
- PŁYTKA NA ŚCIANIE A I B (ŚCIANA OBUDOWY POD MISKE USTĘPOWĄ) - W KOLORZE CIEMNEGO ANTRACYTU
- PŁYTKA NA ŚCIANIE B (POZA ŚCIANĄ POD MISKE USTĘPOWĄ) I ŚCIANA C - PŁYTKA W KOLORZE BIAŁYM
- ŚCIANA D - MAŁOWANA FARBĄ W PEŁNI ZMYWALNĄ W KOLORZE BIAŁYM
- NA NAROŻNIKACH NALEŻY PŁYTKI FAZOWAĆ POD KĄTEM 45% - JEDYNY DOPUSZCZALNY SPOSÓB ŁĄCZENIA PŁYTKI, NIE MOŻNA STOSOWAĆ NAROŻNIKÓW METALOWYCH ANI PLASTIKOWYCH JAKO ŁĄCZENIE NAROŻNE PŁYTKI
- NA ŚCIANACH Z PŁYTKĄ PŁYTKI DO SUFITU
- FUGI GRUBOŚCI 2 MM, DLA PŁYTEK BIAŁYCH - BIAŁA FUGA, DLA PŁYTEK CIEMNYCH - ANTRACYTOWA FUGA
- KOLOR FUG NALEŻY DOPASOWAĆ DO KOLORU PŁYTKI
- PŁYTKI I FUGI NALEŻY - UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM I INWESTOREM
- ARMATURĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTNTEM I INWESTOREM
- WSZYSTKIE DODATKI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM I INWESTOREM
- OPRAWY OŚWIETLENIOWE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM I INWESTOREM

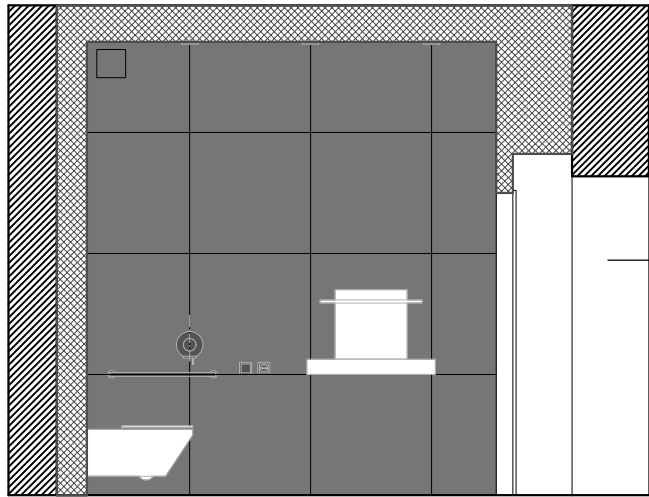


UWAGA: OP

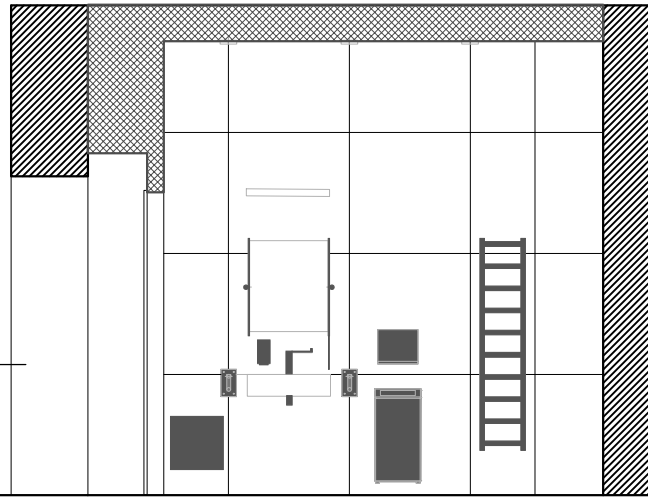
JEST TO LINIA GRANICZNA USUNIĘCIA ISTNIEJĄCEJ PŁYTKI, PŁYTKI W CZĘŚCI HOLU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN, NOWOPROJEKTOWANA ŚCIANA Z DRZWIAMI DOCHODZI DO FUGI PRZED PŁYTKĄ KTÓRA POZOSTAJE, PO WYKOŃCZENIU ZEWNĘTRZYM NOWOWPROJEKTOWANEJ ŚCIANY , ŚCIANĘ JAK I WNĘKI POWSTAŁE W WYNIKU POWSTAŁEJ ZABUDOWY NALEŻY POMALOWAĆ NA KOLOR BIAŁY Z SZARYM COKOŁEM POD KOLOR PŁYTKI W HOLU, ISTNIEJĄCE ŚCIANY W STREFIE WEJŚCIA POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN W ISTNIEJĄCEJ STRUKTURZE I KOLORZE

UWAGA : POKAZANA KOLORYSTYKA MA CHARAKTER POGLADOWY, A WYMAGANIA WYKONAWCZE WYMIKAJĄ Z OPIOSU I ST.

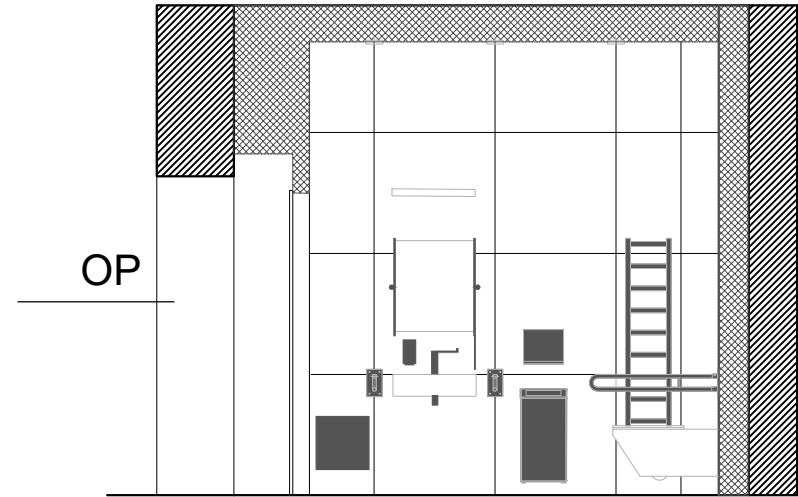
OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:50	A - 4
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT ROALETY RZUT + WIDOKI ŚCIAN - KOLORYSTYKA		



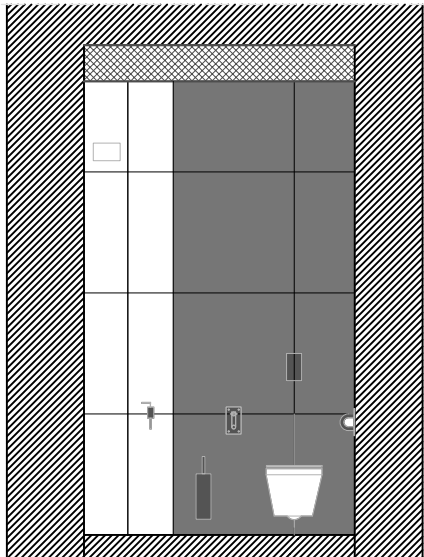
WIDOK ŚCIANY A



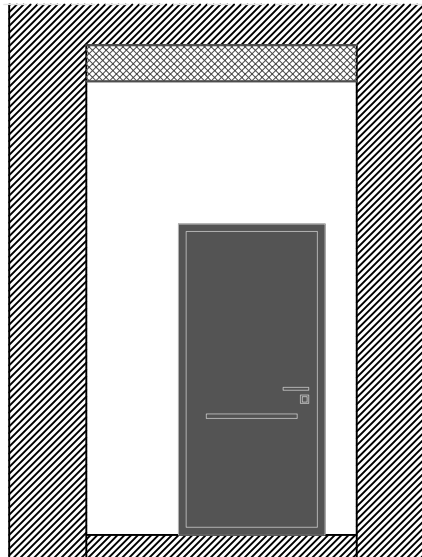
WIDOK ŚCIANY C



WIDOK ŚCIANY C



WIDOK ŚCIANY B

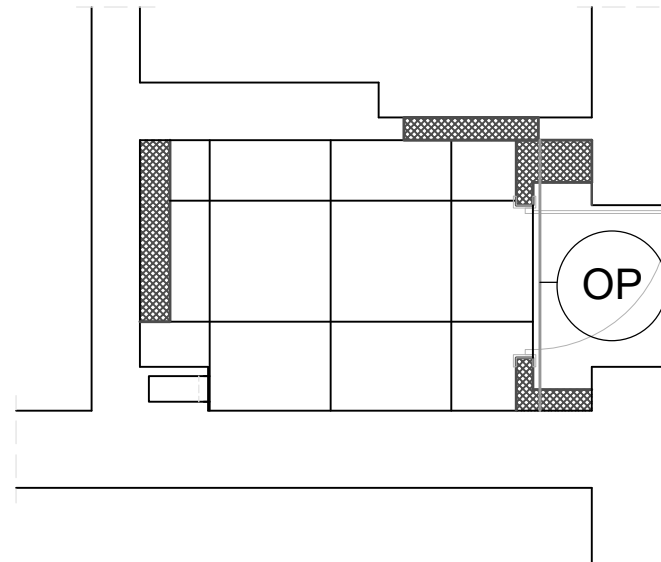


WIDOK ŚCIANY D

UWAGA:

W TOALECIE WSZYSTKIE ELEMENTY DODATKOWE W KOLORZE CZARNYM, ARMATURA W KOLORZE BIAŁYM PRZEWIJAK W KOLORZE SZARYM LUB BIAŁYM, PODGRZEWACZ CZARNY LUB BIAŁO - CZARNY

- PŁYTKA PODŁOGOWA W KOLORZE CIEMNEGO ANTRACYTU
- PŁYTKA NA ŚCIANIE A I B (ŚCIANA OBUDOWY POD MISKE USTĘPOWĄ) - W KOLORZE CIEMNEGO ANTRACYTU
- PŁYTKA NA ŚCIANIE B (POZA ŚCIANĄ POD MISKE USTĘPOWĄ) I ŚCIANA C - PŁYTKA W KOLORZE BIAŁYM
- ŚCIANA D - MAŁOWANA FARBĄ W PEŁNI ZMYWALNĄ W KOLORZE BIAŁYM
- NA NAROŻNIKACH NALEŻY PŁYTKI FAZOWAĆ POD KĄTEM 45% - JEDYNY DOPUSZCZALNY SPOSÓB ŁĄCZENIA PŁYTKI, NIE MOŻNA STOSOWAĆ NAROŻNIKÓW METALOWYCH ANI PLASTIKOWYCH JAKO ŁĄCZENIE NAROŻNE PŁYTKI
- NA ŚCIANACH Z PŁYTKĄ PŁYTKI DO SUFITU
- FUGI GRUBOŚCI 2 MM, DLA PŁYTEK BIAŁYCH - BIAŁA FUGA, DLA PŁYTEK CIEMNYCH - ANTRACYTOWA FUGA
- KOLOR FUG NALEŻY DOPASOWAĆ DO KOLORU PŁYTKI
- PŁYTKI I FUGI NALEŻY - UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM I INWSTOREM
- ARMATURĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTNTEM I INWSTOREM
- WSZYSTKIE DODATKI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM I INWESTOREK
- OPRAWY OŚWIETLENIOWE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM I INWSTOREM

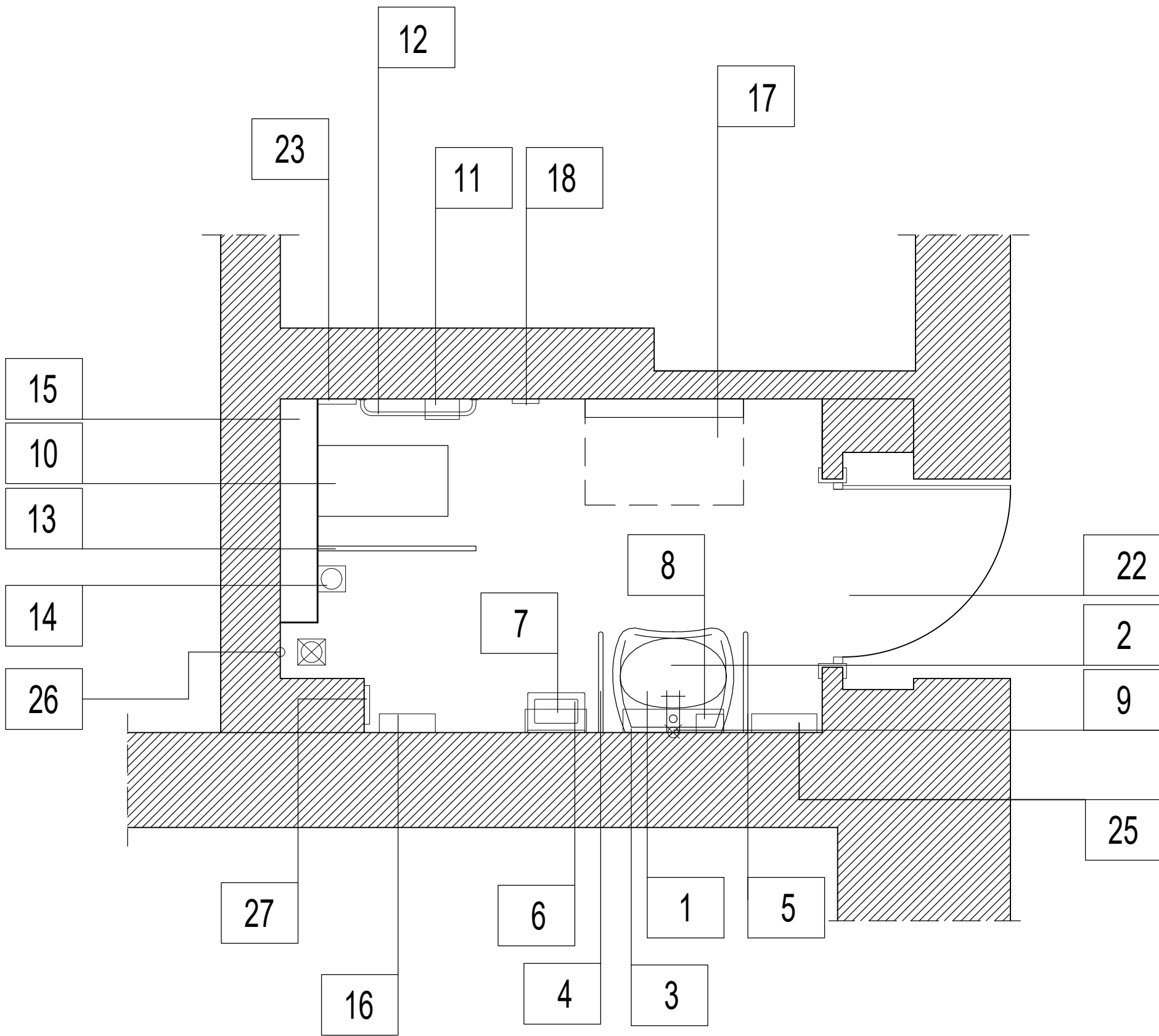


UWAGA: OP

JEST TO LINIA GRANICZNA USUNIĘCIA ISTNIEJĄCEJ PŁYTKI, PŁYTKI W CZĘŚCI HOLU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN, NOWOPROJEKTOWANA ŚCIANA Z DRZWIAMI DOCHODZI DO FUGI PRZED PŁYTKĄ KTÓRA POZOSTAJE, PO WYKOŃCZENIU ZEWNĘTRZYM NOWOWPROJEKTOWANEJ ŚCIANY , ŚCIANĘ JAK I WNĘKI POWSTAŁE W WYNIKU POWSTAŁEJ ZABUDOWY NALEŻY POMALOWAĆ NA KOLOR BIAŁY Z SZARYM COKOŁEM POD KOLOR PŁYTKI W HOLU, ISTNIEJĄCE ŚCIANY W STREFIE WEJŚCIA POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN W ISTNIEJĄCEJ STRUKTURZE I KOLORZE

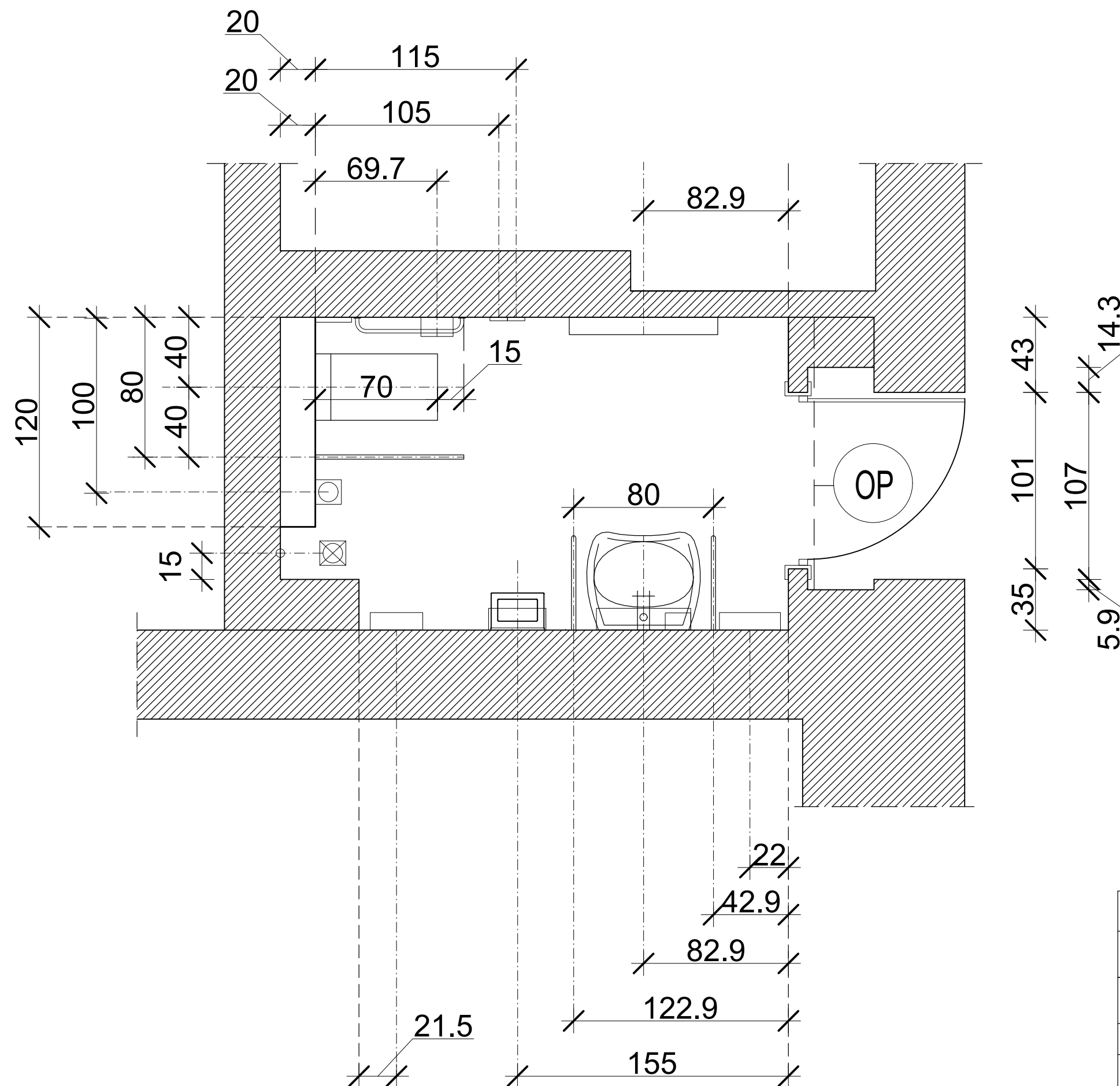
UWAGA : POKAZANA KOLORYSTYKA MA CHARAKTER POGLĄDOWY, A WYMAGANIA WYKONAWCZE WYMIKAJĄ Z OPIOSU I ST.

OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:50	A - 4
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT ROALETY RZUT + WIDOKI ŚCIAN - KOLORYSTYKA		



1	UMYWALKA DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH + BATERIA
2	SYFON DO PODŁĄCZENIA UMYWALKI DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH - W KOLORZE CZARNY MAT
3	LUSTRO DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH W CZARNEJ RAMCE Z CZARNYM POCHWYTEM REGULUJĄCYM KĄT NACYLENIA
4	UCHWYT STAŁY PRZY UMYWALCE - CZARNY
5	UCHWYT UCHYŁNY PRZY UMYWALCE - CZARNY
6	KOSZ ŁAZIENKOWY DUŻY - CZARNY
7	PODAJNIK RĘCZNIKÓW PAPIEROWYCH - CZARNY
8	DOZOWNIK PŁYNÓW - CZARNY
9	KINKIET NAD UMYWALKĄ - CZARNY MAT
10	MISKA USTĘPOWA WISZĄCA + ELEMEN ZEWNĘTRZNY W KOLORZE CZARNYM
11	PODAJNIK PAPIERU TOALETOWEGO - CZARNY MAT
12	UCHWYT STAŁY PRZY UMISCE USTĘPOWEJ - CZARNY MAT
13	UCHWYT UCHYŁNY PRZY MISCE USTĘPOWEJ - CZARNY MAT
14	SZCZOTKA WC - W KOLORZE CZARNYM
15	STELAŻ + ZABUDOWA STELAŻA Z PŁYT GIPS.-KART.
16	GRZEJNIK -
17	PRZEWIJAK DLA NIEMOWLĄT MONTOWANY DO ŚCIANY, SKŁADANY - KOLOR SZARY LUB CZARNY
18	PRZYCISK PRZYWOŁANIA POMOCY + GNIAZDO - OSPRZĘT W KOLORZE CZARNYM
19	PŁYTKA GRESOWA 80 x 80 cm w kolorze białym
20	PŁYTKA GRESOWA 80 x 80 cm w kolorze czarnym
21	OCZKA HALOGENOWE WPUSZCZANE W SUFIT W KOLORZE BIAŁYM
22	DRZWI WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ REGULOWANĄ W KOLORZE CZARNYM I DREWNOPODOBNYM Z PODCIĘCIEM WENTYLACYJNYM Z ZAMKIEM WC ORAZ POCHWYTEM POZIOMYM PO OBU STRONACH DRZWI DLA O.NIEPEŁNOSPRAWNYCH W KOLORZE CZARNYM
23	KRATKA WENTYLACYJNA - W KOLORZE CZARNYM WENTYLATOR ZE WSPOMAGANIEM ELEKTRYCZNYM
24	NOWOPROJEKTOWANA ŚCIANA - Z PŁYTY GIPS.-KART.
25	PRZEPŁYWOWY PODGRZEWACZ WODY - KOLOR CZARNY
26	ZŁĄCZKA NA ŚCIANIE + KRATKA W POSADZCE W KOLORZE CZARNYM
27	REWIZAJA DO ZAMKNIĘCIA WODY W KOLORZE BIAŁYM

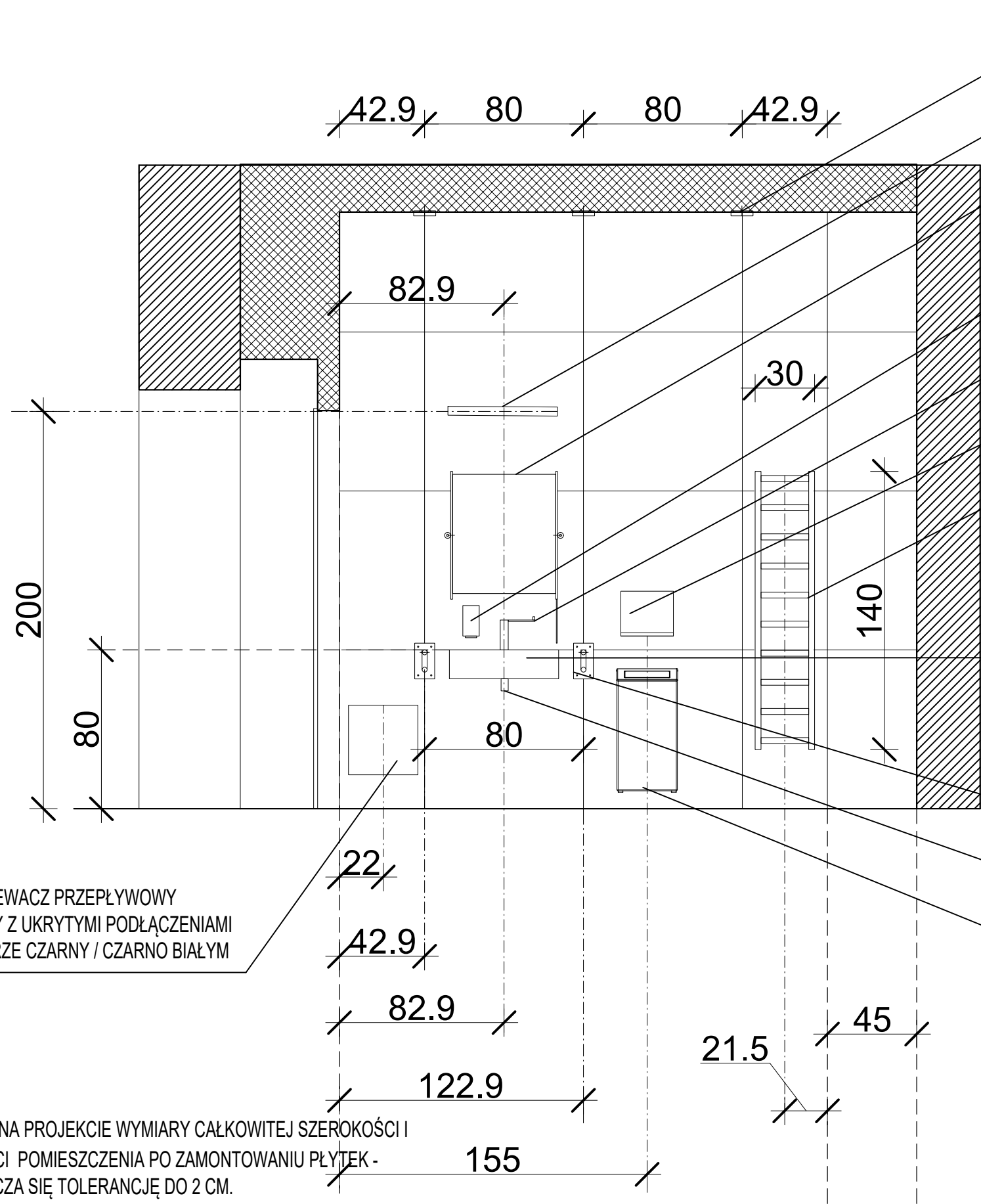
OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:25	A - 5
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT TOALETY - RZUT ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW WNĘTRZA		



UWAGA: OP
JEST TO LINIA GRANICZNA USUNIĘCIA ISTNIEJĄCEJ PŁYTKI,
PŁYTKI W CZĘŚCI HOLU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN,
NOWOPROJEKTOWANA ŚCIANA Z DRZWIAMI DOCHODZI DO FUGI
PRZED PŁYTKĄ KTÓRA POZOSTAJE, PO WYKOŃCZENIU
ZEWNĘTRZYM NOWOWPROJEKTOWANEJ ŚCIANY , ŚCIANĘ JAK I
WNĘKI POWSTAŁE W WYNIKU POWSTAŁEJ ZABUDOWY NALEŻY
POMALOWAĆ NA KOLOR BIAŁY Z SZARYM COKOŁEM POD KOLOR
PŁYTKI W HOLU, ISTNIEJĄCE ŚCIANY W STREFIE WEJŚCIA
POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN W ISTNIEJĄCEJ STRUKTURZE I KOLORZE

UWAGA :
PODANE NA PROJEKCIE WYMIARY CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI I
DŁUGOŚCI POMIESZCZENIA PO ZAMONTOWANIU PŁYTEK -
DOPUSZCZA SIĘ TOLERANCJĘ DO 2 CM.
PODANE WYMIARY USYTUOWANIA MISKI USTĘPOWEJ OD ŚCIANY
TO WYMIAR NA GOTOWO PO POŁOŻENIU PŁYTKI. USYTUOWANIE
POWYTÓW WZGLĘDEM URZĄDZEŃ SANITARNYCH SĄ WYMIARAMI
NA GOTOWO. WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA 3 M TO WYMIAR NA
GOTOWO - DOPUSZCZA SIĘ TOLEANCJE DO 2 CM.

OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:25	A - 6
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT TOALETY - RZUT		



OCZKA HALOGENOWE, BIAŁE WPUSZCZANE W SUFIT

KINKIET ŚCIENNY - OŚ H=200 cm - CZARNY

LUSTRO - W CZARNEJ RAMCE Z ELEMENTAMI ZAWIESZENIA

I RĄCZKA DO USTAWIANIA KĄTA NACHYLENIA W CZARNYM KOLORZE

DOZOWNIK NA PŁYTNY - WISZĄCY - W KOLORZE CZARNYM

BATERIA UMYWALKOWA ŁOKCIOWA W KOLORZE CZARNYM

PODAJNIK RĘCZNIKÓW JEDNORAZOWYCH W KOLORZE CZARNYM

GRZEJNIK 140 X 30 W KOLORZE CZARNYM

UMYWALKA - KOLOR CERAMIKI BIAŁY

POCHWYT UCHYLNY W KOLORZE CZARNYM

SYFON - CZARNY

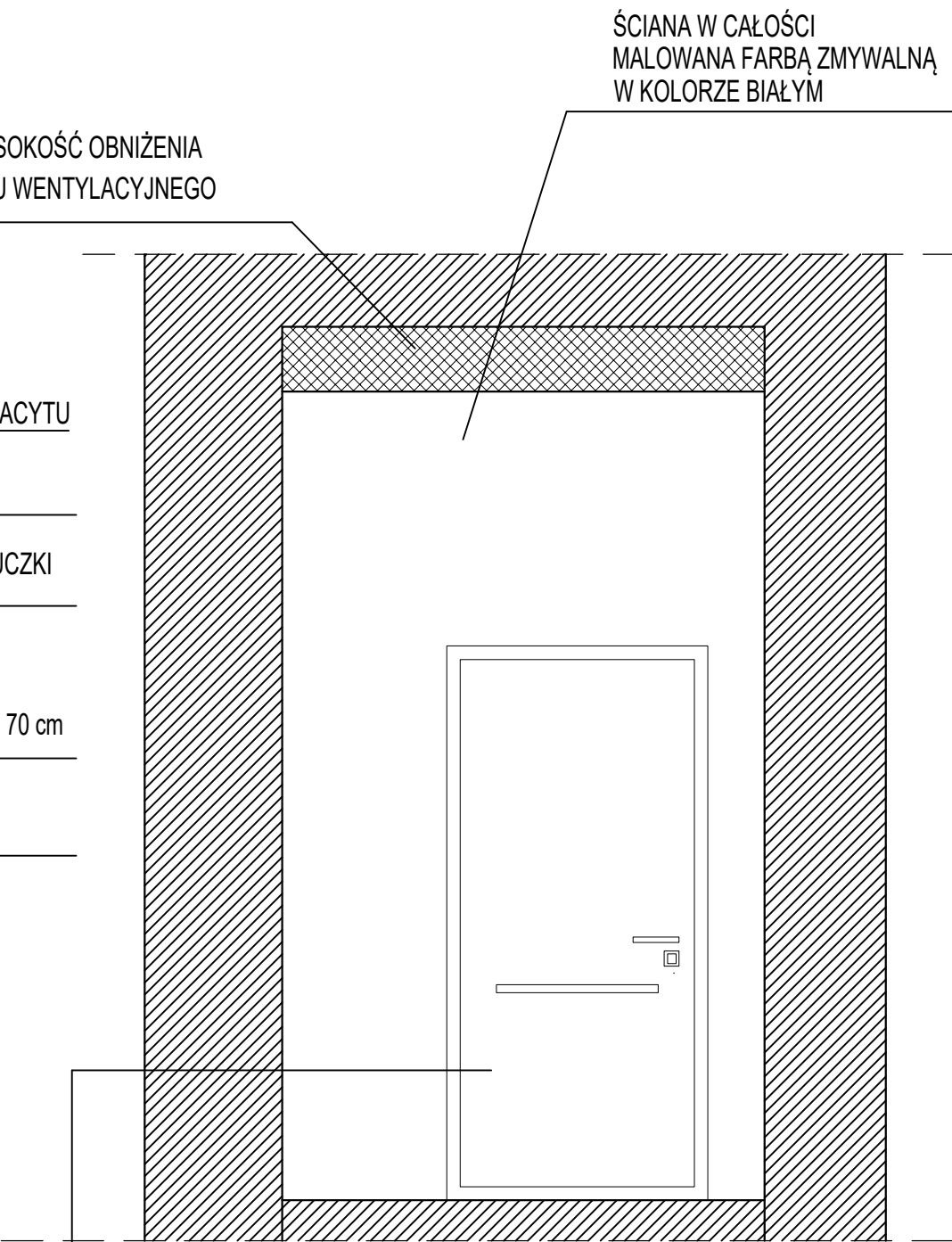
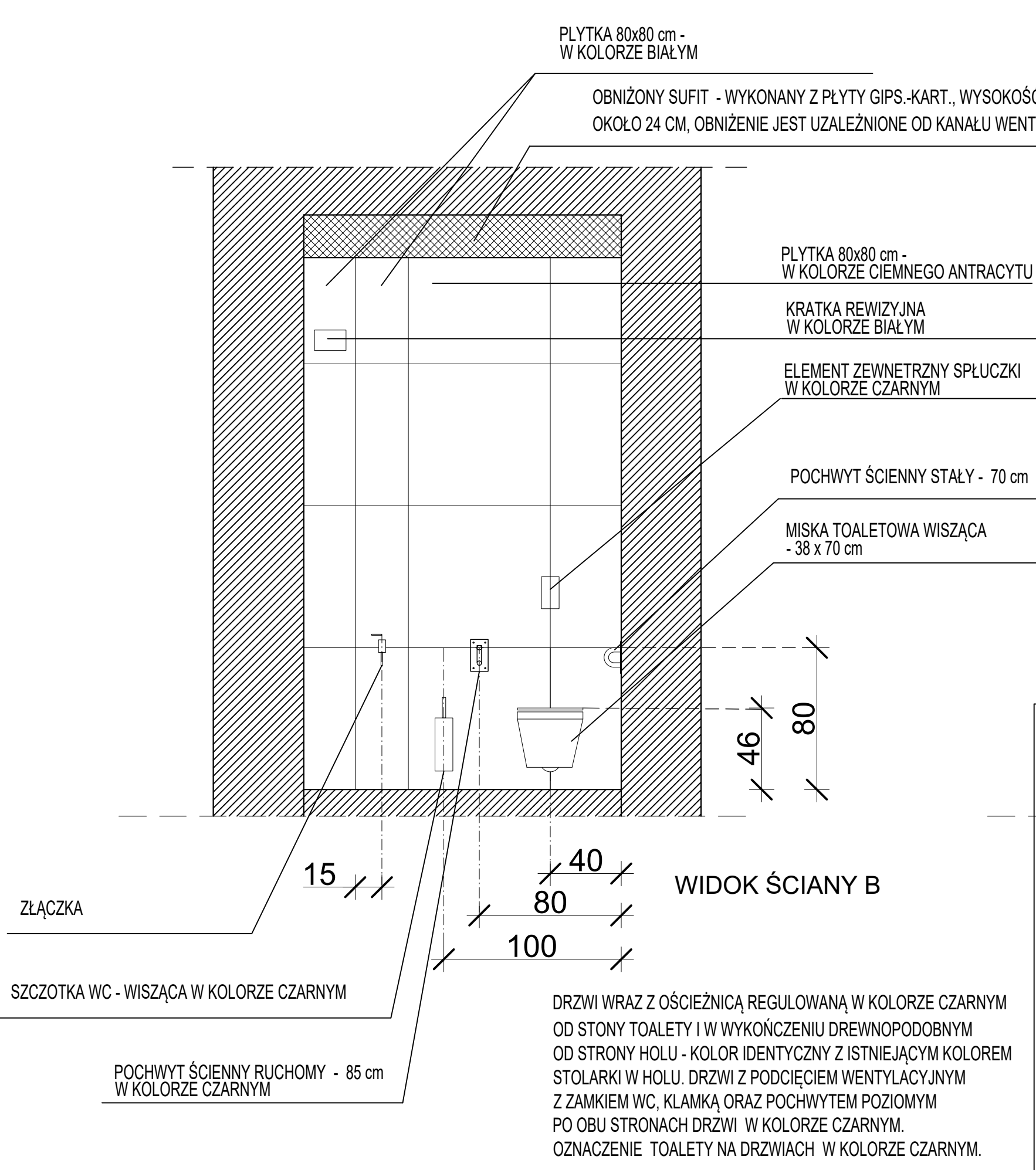
KOSZ NA ODPADY - CZARNY, WISZĄCY

PODGRZEWACZ PRZEPŁYWOWY
DO WODY Z UKRYTymi PODŁĄCZENIAMI
W KOLORZE CZARNY / CZARNO BIAŁYM

UWAGA :
PODANE NA PROJEKCIE WYMIARY CAŁKOWITEJ SZEROKOŚCI I
DŁUGOŚCI POMIESZCZENIA PO ZAMONTOWANIU PŁYTEK -
DOPUSZCZA SIĘ TOLERANCJĘ DO 2 CM.
PODANE WYMIARY USYTUOWANIA MISKI USTĘPOWEJ OD ŚCIANY
TO WYMIAR NA GOTOWO PO POŁOŻENIU PŁYTKI. USYTUOWANIE
POWYTÓW WZGLĘDEM URZĄDZEŃ SANITARNYCH SĄ WYMIARAMI
NA GOTOWO. WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA 3 M TO WYMIAR NA
GOTOWO - DOPUSZCZA SIĘ TOLEANCJĘ DO 2 CM.

WIDOK ŚCIANY C

OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:25	A - 7
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT TOALETY - WIDOK ŚCIANY C		



WIDOK ŚCIANY D

OBIEKT:	ZADANIE NR 2: Dostosowanie toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:25	A - 9
TYTUŁ RYSUNKU :	PROJEKT TOALETY - WIDOK ŚCIANY B, WIDOK ŚCIANY D		